

Underbilag 3 til bilag 3

Gårdbrug på jordrente vilkår.

Renter:

	kr.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. år
Jordrente.....	12 000	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480
Byggelån.....	43 000	688	688	688	688	688	688	688	688	688	688
Etableringslån.....	5 000	100	100	100	100	100	100	100	95	75	55
Elektricitetslån.....	2 000	79	75	71	67	63	59	55	51	47	43
Tilskud fra kød- og kvægfondens.....											
Ialt renter...		1 347	1 343	1 339	1 335	1 331	1 327	1 323	1 314	1 290	1 266

Afdrag:

Jord.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bygninger.....	0	0	0	0	0	344	344	344	344	344	344
Etablering.....	0	0	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Elektricitet.....	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Tilskud.....											
Ialt afdrag...		100	100	600	600	600	944	944	944	944	944
Ialt afdrag + rente...		1 447	1 443	1 939	1 935	1 931	2 271	2 267	2 258	2 234	2 210

Hvis gårdejereren har valgt at svare renten som konjunkturbestemt ydelse på grundlag af forrentningsprocenten for landejendomme med indtil 10 000 kr. grundværdi, bevirker en nedgang i forrentningsprocenten til 3 pct. eller derunder, at renten (bortset fra rente af etableringslån) nedsættes til 2 pct.:

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. år
Ialt afdrag + rente...	823	821	1 319	1 317	1 315	1 657	1 655	1 648	1 626	1 604

medens forrentningsprocentens stigning til 6½ pct. eller derover bevirker, at renten (bortset fra rente af etableringslån) forhøjes til 6 pct.

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. år
Ialt afdrag + rente...	2 070	2 064	2 558	2 552	2 546	2 884	2 878	2 867	2 841	2 815