

Underbilag 8 til bilag 2

Gartneribrug på privat indkøbt jord.

Renter:

| | kr. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. år |
|------------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-----|--------|
| Jordkøbslån (3 ha) | 7 000 | 280 | 280 | 280 | 280 | 280 | 280 | 280 | 280 | 280 | 280 |
| Byggelån | 31 000 | 558 | 558 | 558 | 558 | 558 | 558 | 558 | 558 | 558 | 558 |
| Etableringslån | 5 000 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 95 | 75 | 55 |
| Elektricitetslån | 2 000 | 79 | 75 | 71 | 67 | 63 | 59 | 55 | 51 | 47 | 43 |
| Ialt renter | | 1 017 | 1 013 | 1 009 | 1 005 | 1 001 | 997 | 993 | 984 | 960 | 936 |

Afdrag:

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jord | | | | | | | | | | | |
| Bygninger | | 0 | 0 | 1 034 | 1 034 | 1 034 | 1 034 | 1 034 | 1 034 | 1 034 | 1 034 |
| Etablering | | 0 | 0 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| Elektricitet | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Ialt afdrag | | 100 | 100 | 1 634 | 1 634 | 1 634 | 1 634 | 1 634 | 1 634 | 1 634 | 1 634 |
| Ialt afdrag + rente | | 1 117 | 1 113 | 2 643 | 2 639 | 2 635 | 2 631 | 2 627 | 2 618 | 2 594 | 2 570 |

Hvis gartneren har valgt at svare renten som konjunkturbestemt ydelse på grundlag af forrentningsprocenten for landejendomme med indtil 10 000 kr. grundværdi, bevirker en nedgang i forrentningsprocenten til 3 pct. eller derunder, at renten nedsættes til 2 pct.:

| | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. år |
|-------------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Ialt afdrag + rente | 608 | 606 | 2 138 | 2 136 | 2 134 | 2 132 | 2 130 | 2 126 | 2 114 | 2 102 |

medens forrentningsprocentens stigning til 6½ pct. eller derover bevirker, at renten forhøjes til 6 pct.:

| | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. år |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Ialt afdrag + rente | 1 625 | 1 619 | 3 147 | 3 141 | 3 135 | 3 129 | 3 123 | 3 110 | 3 074 | 3 038 |