

Underbilag 3 til bilag 2

## Husmandsbrug på jordrente vilkår.

*Renter:*

	kr.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. år
Jordrente (7 ha)...	8 000	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
Byggelån.....	37 000*)	592	592	592	592	592	592	592	592	592	592
Etableringslån.....	5 000	100	100	100	100	100	100	100	95	75	55
Elektricitetslån....	2 000	79	75	71	67	63	59	55	51	47	43
Tilskud fra kød- og kvægfonden.....	1 000										
Ialt renter...		1 091	1 087	1 083	1 079	1 075	1 071	1 067	1 058	1 024	1 010

*Afdrag:*

Jord.....											
Bygninger.....		0	0	0	0	0	296	296	296	296	296
Etablering.....		0	0	500	500	500	500	500	500	500	500
Elektricitet.....		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Tilskud.....											
Ialt afdrag...		100	100	600	600	600	896	896	896	896	896
Ialt afdrag + rente.		1 191	1 187	1 683	1 678	1 675	1 967	1 963	1 954	1 920	1 906

Hvis husmanden har valgt at svare renten som konjunkturbestemt ydelse på grundlag af forrentningsprocenten for landejendomme med indtil 10 000 kr. grundværdi, bevirker en nedgang i forrentningsprocenten til 3 pct. eller derunder, at renten nedsættes til 2 pct.:

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. år
Rente...	545	543	541	539	537	535	533	529	512	505
Ialt afdrag + rente.	645	643	1 141	1 139	1 137	1 431	1 429	1 425	1 408	1 401

medens forrentningsprocentens stigning til 6½ pct. eller derover bevirker, at renten forhøjes til 6 pct.:

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. år
Rente...	1 636	1 630	1 624	1 618	1 612	1 616	1 600	1 587	1 536	1 515
Ialt afdrag + rente.	1 736	1 730	2 224	2 218	2 212	2 512	2 496	2 483	2 432	2 411

\*) Det i loven fastsatte normale maksimumbeløb for selvstændige mindre brug (ca. 8 ha middelgod jord) er 31 000 kr.