

Underbilag 2 til underbilaget

Civilingeniør A. J. Moe.

København, den 19. oktober 1946.

Statens civile Luftværn.

Vedr. underjordiske parkeringspladser som tilflugtsrum.

En underjordisk parkering af rimelig udstrækning ville med priserne i 1945 koste ca. 350 kr. pr. m² i anlægsudgifter. Skal anlægget udføres således, at det forholdsvis let kan indrettes som beskyttelsesrum, vil prisen blive ca. 30 pct. højere.

Der vil blive plads til parkering af een vogn pr. ca. 25 m². Prisen bliver altså ca. $1,3 \times 350 \times 25 =$ ca. 11 500 kr. pr. vogn.

De foranstaltninger, som skal foretages for at sætte et sådant anlæg i endelig stand som beskyttelsesrum, som f. eks. askillelse af rummet i mindre enheder, sanitetsstationer o. lign., vil koste yderligere beløb, som dog næppe er af afgørende betydning.

Der vil blive plads til 1 person for hver ca. 3 m² af bruttoarealet, når rummet indrettes med kunstig ventilation. Dette er jo alligevel påkrævet, når det anvendes til parkering.

Regner man med, at sådanne anlæg på de særligt egnede pladser kan forrente sig selv, når de alene opføres som parkeringsanlæg, vil de særlige udgifter til foranstaltninger, der kræves, når de skal anvendes som beskyttelsesrum, blive ca. 3 000 kr. pr. vogn eller ca. 375 kr. pr. person, alt beregnet for prisniveauet i 1945.

De kuppelformede tilflugtsrum kostede ca. 180 kr. pr. person i 1944, hvilket formentligt svarer til ca. 225 kr. pr. person i 1945.

Det er dog tvivlsomt, om underjordiske parkeringsanlæg vil kunne svare sig, selvom de opføres uden hensyn til beskyttelseskravene.

Selv en optimistisk beregning vil næppe kunne sætte en større indtægt end 2 kr. pr. vogn pr. dag eller ca. 700 kr. pr. år. Regnes driftsudgifterne til 500 kr. pr. år pr. vogn, bliver der kun en forrentning på 200 kr. pr. år af en kapital på ca. 9 000 kr.

Trods alt er jeg endda bange for, at anlægsudgifterne — selv med 1945-priser — er ansat for sangvinsk.

Rummene kan naturligvis ikke blive sikre overfor fuldtreffere selv af moderat kaliber.

Dette kunne derimod opnås ved underjordiske bybaneanlæg.

Deres ærbødige

A. J. M o e.