

betyde for de okale myndigheder, ikke medfører nogen begrænsning i det kommunale selvstyre, og dels at ordningen for så vidt angår statens bygninger og byggeri ikke bringes til udførelse på bekostning af bestående ordninger, der er således indarbejdede og tilrettelagte, at de må anses for tilstrækkelig betryggende og fyldestgørende for det pågældende område.

Ministeriet mener, at der med rette vil kunne knyttes store forventninger til indførelsen af en amsarkitektordning både for så vidt angår statens byggeri og for så vidt angår byggeriet og den bymæssige udvikling i kommunerne, ligesom man mener, at der vil kunne opnås store administrative fordele ved den decentralisation af forvaltningen indenfor dette område, som amsarkitektordningen muliggør. Navnlig vil amsarkitektordningen formentlig vise sig af værdi, såfremt en ny landsbyggeloV skal føres ud i livet; ministeriet har som bekendt nedsat en kommission til udarbejdelse af forslag til en sådan lov.

På den anden side er man opmærksom på, at det her drejer sig om en nydannelse indenfor forvaltningen, hvis videre konsekvenser er meget vanskelige at overskue, hvorfor ministeriet lægger megen vægt på, at der gives administrationen mulighed for at føre ordningen gradvis ud i livet:

For det første står og falder hele ordningen med, at amsarkitektembederne bliver besat med særdeles velkvalificerede folk, og ministeriet agter derfor først at besætte disse embeder, efterhånden som der forefindes ansøgere af tilstrækkelig høj kvalitet.

For det andet vil ministeriet, når man har fået embederne besat, være meget varsom med straks at lægge så omfattende opgaver ud til amsarkitekterne, at det kan medføre fare for, at de ikke kan overkomme arbejdet. Når amsarkitekterne i nogen tid har virket med de opgaver, man har lagt ud til dem, kan det lettere overskues, hvilke opgaver der yderligere passende kan overdrages dem. Det foreliggende lovforslag har været drøftet med og forelagt for bestyrelserne for amtsrådsforeningen, købstadsforeningen, fællesorganisationen af landkommuner med bymæssig bebyggelse og de samvirkende sognerådsforeninger, der alle har erklæret sig principielt enige i forslaget, men har forbeholdt sig deres stilling med hensyn til detailspørgsmål ved ordningens videre gennemførelse. Endvidere har forslaget været forelagt for amtmændenes præsidium, der har udtalt, at en ordning som den foreslåede vil blive hilst med tilfredshed af amtmændene jfr. bilag 20.

Lovforslaget indeholder iøvrigt hjemmel til at indføre den af forvaltningskommissionen foreslåede ordning med ganske enkelte afvigelser, som det fremgår af det nedenfor anførte:

Hvad angår den i kommissionens betænkning side 48 foreslåede overførelse fra justitsministeriet til arbejds- og boligministeriet af administrationen af byggeforskrifterne i brandpolitiloven for landet bemærkes, at dette spørgsmål er optaget til behandling i landsbyggeloVskommissionen.

Hvad angår det i kommissionens betænkning side 60 omhandlede forslag om at undtage visse direktoratsprægede styrelser bygning (sygehuse, sindssygehospitalet, visse særforanstalter, egentlige fængselsbygninger og lign.) fra bestemmelserne i §§ 2—4 i lov nr. 294 af 6. juli 1942 om statens bygningsvæsen bemærkes, at arbejds- og boligministeriet som anført i ministeriets skrivelse til kommissionen af 8. oktober 1948 må fraråde, at de direktoratsprægede styrelser undtages fra bestemmelserne i § 2 a—c, der omhandler bygningsdirektoratets virksomhed angående disposition og program vedrørende statsbyggearbejder samt prøvelse af projekterne og afgivelse af erklæringer om disse. Ministeriet finder herefter, og efter det iøvrigt i skrivelsen af 8. oktober 1948 anførte, ikke tilstrækkelig anledning til på nærværende tidspunkt at stille forslag om ændringer i den nævnte lov.

Kommissionens forslag i betænkningen side 62—63 om indpasning i den almindelige byggestøttelovgivning af de regler, der findes nødvendige vedrørende tilvejebringelse af aldersrenteboliger, søges nu gennemført, idet de hertil fornødne regler er optaget i § 7, jfr. afsnit II, i det rigsdagen i indeværende samling forelagte forslag til lov om ændringer i byggestøttelovgivningen m. m.

I betænkningen side 64—65 har kommissionen foreslået gennemført sådanne ændringer i lejelovgivningen, at de afgørelser vedrørende lejeforhøjelser og opsigelser af lejligheder m. v., der efter denne lovgivning er henlagt til kommunerne, for sognekommunernes vedkommende tillægges amterne. Dette forslag imødekommes i det væsentlige gennem det forslag til lov om leje, der i indeværende samling er forelagt rigsdagen. De omhandlede afgørelser foreslås i dette forslag henlagt til særlige huslejenævn, der ned sættes for hvert amt, og som består af amtmænd som formand og 4 af amtmænd udnævnte medlemmer. Huslejenævnene vil i påkommende tilfælde kunne benytte sig af amsarkitekternes sagkundskab.