

Bilag 5.

STATENS LIGNINGSDIREKTORAT

*Christiansborg, den 21. dec. 1949.**Ministeriet for byggeri og boligvæsen, Slotsholmsgade 16, K.*

I tilslutning til skrivelse herfra af 4. november 1949 skal man meddele følgende vedrørende prisstigningen for visse ejendomsgrupper fra 1937 til 1. halvår 1949 henholdsvis på øerne og i Jylland.

For bøndergårde med 1—2 tdr. hartkorn og landbrugshuse har prisstigningen udregnet efter forholdet mellem købesummerne ÷ løsøre og ansat ejendomsskyldværdi for de solgte ejendomme (hvorved der er taget hensyn til den ved 9. alm. vurdering i 1945 skete forhøjelse af vurderingsniveauet) været således:

	Prisstigning i pct. 1937 = 100
<i>Øerne ÷ Bornholm:</i>	
Bøndergårde med 1—2 tdr. hartkorn.....	100
Landbrugshuse: med over 10 ha.....	(71)
— 3—10 -	104
— 1—3 -	120
<i>Jylland:</i>	
Bøndergårde med 1—2 tdr. hartkorn.....	66
Landbrugshuse: med over 10 ha.....	62
— 3—10 -	71
— 1—3 -	113

På Bornholm har prisstigningen for landbrugsejendomme været væsentlig mindre end i de andre landsdele.

For beboelses- og beboelses- og forretningsejendomme med under 20 000 kr. vurderingssum har prisstigningen i det nævnte tidsrum været ca. 150 pct. både på øerne og i Jylland i almindelige landkommuner og ca. 135 pct. i landkommuner med større bymæssig bebyggelse.

K. J. Kristensen.*S. P. Tangdal.*