

Ændres § 1, punkt 11 som ønsket, således at ejendomsskyldgrænsen bortfalder, vil der tillige være at foretage ændring i § 1, stk. 3.

Ved de ønskede ændringer tilsigtes:

1. en forhøjelse af vurderingsgrænsen for land-, skov- og havebrugsejendomme fra nuværende 26 000 kr. til 35 000 kr.,
2. en forhøjelse af maksimumslånet i disse ejendomme fra nuværende 15 600 kr. til 21 000 kr.,
3. bortfald af den for ikke-land-, -skov- og -havebrugsejendomme nu gældende ejendomsskyldgrænse „mindre end 14 000 kr.“,
4. indføjelse (som for Østifternes Husmandskreditforening) af en vurderingsgrænse (på 27 000 kr.) for disse ejendomme,
5. en forhøjelse af maksimumslånet i disse ejendomme fra 12 000 kr. til 16 200 kr.

Efter at sager angående realkreditten ved statsministeriets bekendtgørelse af 28. april d. å. er overført fra indenrigsministeriet til ministeriet for byggeri og boligvæsen, tillader man sig herved at bede ministeren for sidstnævnte ministerium udvirke nye ændringer i kreditforeningsloven i overensstemmelse med foranstående i stedet for de ændringer, der bortfalder, når den midlertidige lov af 1946 ophører.

Til støtte for direktionens af repræsentantskabet tiltrådte ønsker om ændringer som foran anført i kreditforeningsloven skal man tillade sig at henvise til de bemærkninger, der er indeholdt i foreningens årsberetninger for 1946—47 og for 1947—48, og til de bemærkninger, der vil fremkomme i årsberetningen for 1948—49. Samtlige disse bemærkninger findes gengivet i bilag 1. Endvidere vil man gerne gøre opmærksom på følgende.

De nuværende grænser for foreningens virksomhed er for snævre og har medført, at foreningen siden 1943 har været i stadig tilbagegang såvel hvad panteantal, låneantal som hovedstolssum angår. Følgende opstilling belyser dette forhold.

	31. marts 1949	31. marts 1947	31. marts 1949	Procentvis tilbagegang		
				1943— 1947	1947— 1949	1943— 1949
Panteantal.....	97 873	91 543	87 749	6,47	4,14	10,34
Låneantal.....	124 919	112 344	105 626	10,07	5,98	15,44
Hovedstol.....	528 947 500	497 451 500	484 815 100	5,95	2,54	8,34

En belysning af foreningens udvikling fra kreditforeningsloven og til dato fremgår af den øverste oversigt i bilag 2.

Betydningen af de i nævnte bilag indeholdte tal illustreres bedst ved at sammenligne udviklingen i samtlige kreditforeninger med udviklingen i Jydsk Husmandskreditforening i tiden fra kreditforeningsloven til 1948, altså gennem tolv år.

Hovedstolssummen i øernes syv kreditforeninger, i Jyllands seks kreditforeninger, i samtlige tretten danske kreditforeninger og i Jydsk Husmandskreditforening for hvert af de nævnte tolv år fremgår af nederste oversigt i bilag 2.

På grundlag af de i denne oversigt indeholdte tal opstilles følgende belysning over den procentvise udvikling fra kreditforeningsloven i 1937 til 1948.