

gennem loven, idet det for den overvejende del af de 40-årige tidsbegrænsede systemer gælder, at de kun er nået til forsøgsstadiet (enkelte prøvehuse).

At loven ikke har fundet større anvendelse skyldes navnlig, at systemhusene ikke nyder samme tillid hos de boligsøgende som traditionelt byggeri, at de normalt ikke byder på særlige prismæssige fordele, samt at kommunerne i ikke ringe omfang har næret betænkeligheder ved at påtage sig de fornødne garantiforpligtelser, jfr. lovens § 5.

Uanset at 1947-loven ikke har fundet større anvendelse end foran nævnt, forekommer det imidlertid rimeligt, at der — i hvert fald så længe den almindelige byggestøttelovgivning er gældende — også fortsat holdes en vej åben for støtte til nye byggemåder eller anvendelse af nye byggematerialer, som ikke kan opnå belåning gennem de sædvanlige låneinstitutioner og efter de almindelige regler i byggestøtteloven, ligesom arbejdskraftforholdene stedvis kan ligge således, at det kan være betænkeligt at begrænse mulighederne for iværksættelse af byggeri, der lægger noget mindre beslag på faglært arbejdskraft end traditio-

nel byggeri. Hertil kommer, at når det tidsrum er forløbet, for hvilket loven nu foreslås forlænget, vil et ret betydeligt antal systemhuse have stået i nogle år, hvorfor det vil være væsentlig lettere end nu at skønne over deres kvalitet og over, i hvilket omfang det vil være muligt at give så langvarig brugstilladelse, at husene vil kunne opnå normal belåning såvel i de almindelige belåningsinstitutioner, som i henhold til en eventuel fortsat lovgivning om byggeri med offentlig støtte. Det vil også være ønskeligt at optage spørgsmålet om støtte til dette særlige byggeri til en mere almindelig undersøgelse i forbindelse med overvejelserne om boligbyggeriets finansiering, når den gældende boligstøttelovgivning udløber. Som et mere subsidiært moment skal anføres, at der er investeret betydelige kapitalbeløb i fabrikationen af nogle af de godkendte systemhustyper, og at der vil være en betydelig udsigt til, at disse investeringer går tabt, såfremt loven ikke forlænges; producenterne har ganske vist været klar over, at loven havde begrænset gyldighedstid, men det forekommer dog rimeligt, at der gives dem en yderligere chance for at vise deres systemers eksistensberettigelse.