

eller en af justitsministeren fastsat yderligere frist, kan justitsministeren på panthaverens vegne udøve dennes ret til at lade ejendommen sælge ved tvangsauktion, på hvilken panthaveren selv ikke kan gøre bud.

§ 7.

Såfremt nogen, som i henhold til denne lov ikke uden justitsministerens tilladelse kan erhverve ejendomsret over fast ejendom, bliver højstbydende ved tvangsauktion over fast ejendom, vil han have at stille sikkerhed for betaling af de af en ny auktion flydende omkostninger efter fogdens bestemmelse. Den højstbydende skal give fogden meddelelse, hvis erhvervelsen er betinget af justitsministerens tilladelse.

§ 8.

Stk. 1. Taber en Person, der efter denne lovs ikrafttræden har erhvervet ejendomsret over en fast ejendom, sin danske indfødsret, skal ejeren inden en frist af 1 år ansøge om justitsministerens tilladelse til fortsat at eje ejendommen, medmindre den forinden er overgået til en anden ejer. Bestemmelsen i § 4, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 finder ligeledes anvendelse, når et selskab, en forening eller anden sammenslutning, en stiftelse eller et legat, undergår en sådan forandring, at den ikke uden justitsministerens tilladelse kan erhverve ejendomsret over fast ejendom her i landet.

§ 9.

Stk. 1. Har nogen, som i henhold til denne lov ikke uden justitsministerens tilladelse kan erhverve eller beholde ejendomsret over fast ejendom, undladt rettidigt at ansøge om sådan tilladelse, kan justitsministeren, såfremt ejendommen ikke forinden er overgået til en anden ejer, og dette ej heller sker inden en af justitsministeren fastsat frist, ved fogden lade foretage udlæg i ejendommen og stille den til auktion efter de for tvangsauktioner gældende regler, dog med de i stk. 2—4 nævnte ændringer. Det samme gælder, når et til justitsministeren indsendt andragende afslås, eller en af justitsministeren meddelt tilladelse er bortfaldet, jfr. § 3. Efter anmodning af ejeren eller en panthaver, der har pant i det i tinglysningslovens § 37, stk. 1, omhandlede tilbehør, kan justitsministeren begære forfølgningen udvidet til at omfatte sådant tilbehør.

Stk. 2. Ejeren kan ikke gøre bud på auktionen.

Stk. 3. Justitsministeren kan uanset reglerne i retsplejelovens § 575 kræve, at hammerslag gives den højstbydende, som kan tilfredsstille de fordringer, der lovmedholdelig stilles med hensyn til sikkerheden for budets opfyldelse.

Stk. 4. Omkostningerne ved de i nærværende paragraf omhandlede tvangsauktioner påhviler rekvisitus. Hvis de ikke efter principperne i retsplejelovens § 570, stk. 2, kan dækkes af auktionsudbyttet, udredes de af det offentlige, som derfor kan søge dækning hos rekvisitus.

Stk. 5. Den i retsplejelovens § 570, stk. 1, hjemlede adgang til at fortsætte en auktionsrekvirents forfølgning skal også tilkomme justitsministeren, for så vidt han har givet møde på det i retsplejelovens § 561 eller § 567, stk. 3, omhandlede møde. Nærværende lovs regler bliver da anvendelige på den af justitsministeren begærede fortsættelse af tvangsauktionen og justitsministeren derunder at anse som rekvirent.

Stk. 6. Beror erhververens ret på utinglyst skøde eller slutseddel, stilles den til auktion efter de for tvangsauktion over løsøre gældende regler.

§ 10.

En erhverver af fast ejendom, som overtræder denne lovs § 4, § 5, stk. 1, § 6, jfr. § 4, § 7, 2. pkt., eller § 8, straffes med bøde eller hæfte. Bøden tilfalder statskassen.