

§ 36 c.

For mindrebemidlede personer med 1 eller flere helt eller delvis úforsørgede børn kan kommunen betale boligandel eller boligindskud i en beboelsesejendom, til hvis opførelse lån efter § 10, tilskud efter § 14 i nærværende lov eller lån efter § 2 i lov nr. 128 af 11. april 1933 eller § 1 i lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer eller efter § 3 i lov nr. 117 af 15. marts 1947 er givet en kommune, en boligforening, et boligselskab, en selvejende byggevirkksomhed eller en filantropisk virksomhed. Kommunen kan dog ikke betale for flere personer med kun 1 barn end svarende til halvdelen af de lejligheder i ejendommen, der bebos af personer med 2 eller flere børn, for hvem den har betalt, med mindre ejeren andetsteds i kommunen tilvejebringer et tilsvarende antal boliger, for hvilke boligandel eller boligindskud betales af indehaveren selv.

§ 36 d.

Når boligandel eller boligindskud betales af kommunen, kan sådan vedligeholdelse af lejligheden, som ikke påhviler ejeren, overtages af denne mod en af kommunen godkendt forhøjelse af boligafgift eller leje.

II. Alders- og invaliderentemodtagere og modtagere af hjælp til kronisk syge.

§ 36 e.

Stk. 1. For aldersrentemodtagere, som har lejlighed i en af en kommunalbestyrelse erhvervet eller opført særlig bygning med billige boliger for aldersrentemodtagere, der i økonomisk eller anden henseende er vanskeligt stillede, fastsættes lejen af socialministeren efter samråd med ministeren for byggeri og boligvæsen.

Stk. 2. Den årlige udgift, som efter fradrag af lejeindtægter og andre indtægter påføres kommunen ved en sådan foranstaltning, afholdes endeligt af denne og statskassen, hver med halvdelen.

Stk. 3. I det beløb, som efter stk. 2 kan anmeldes til refusion, kan afdrag på lån kun medtages i 50 år med et årligt beløb svarende til $\frac{1}{50}$ af den pågældende bygnings anskaffelsessum, uanset lånenes størrelse og afdragsvilkår.

Stk. 4. Den årlige udgift ved driften af bygninger af den heromhandlede art, som er opført eller erhvervet inden nærværende lovs ikrafttræden, vil af kommunerne enten kunne afholdes efter bestemmelsen i stk. 2 eller opføres som aldersrenteudgift i overensstemmelse med reglerne i § 40, stk. 12 a, i bekendtgørelse nr. 176 af 15. april 1948 af lov om folkeforsikring. Bestemmelse herom træffes af kommunalbestyrelsen med bindende virkning også for fremtidige refusioner vedrørende den pågældende ejendom ved første anmeldelse til refusion efter lovens ikrafttræden.

§ 36 f.

Stk. 1. Forinden en kommunalbestyrelse kan erhverve eller lade opføre særlige bygninger af den i § 36 e omhandlede art, skal bygningsplaner, finansieringsplaner samt beregninger af anlægs- og driftsudgifter være godkendt af ministeren for byggeri og boligvæsen. Samtidig med indsendelsen af de nævnte planer og beregninger indsender kommunalbestyrelsen udkast til reglement vedrørende udlejningen af de pågældende boliger med angivelse af lejebeløbenes størrelse. Ministeren for byggeri og boligvæsen foranlediger, at udkastet til reglement forelægges socialministeren til godkendelse.