

§ 35.

I en beboelsesejendom, til hvis opførelse lån efter § 10 eller tilskud efter § 14 i nærværende lov, lån efter § 1 i lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer eller efter § 3 i lov nr. 117 af 15. marts 1947 er givet en kommune, en boligforening, et boligselskab, en selvejende byggevirksomhed eller en filantropisk virksomhed, skal, i omfang som betinget ved ydelsen af lånet eller tilskudet, lejligheder, der er indrettet som boliger for familier med 2 eller flere børn, når de er ledige, fortrinsvis udlejes eller overdrages til sådanne personer, for hvem de er bestemt.

§ 36.

Stk. 1. Det er en betingelse for at opnå den i nærværende kapitel omhandlede nedsættelse af boligafgift eller leje, at vedkommende boligtager eller lejer er mindrebemidlet og børnene uforsørgede.

Stk. 2. Det er endvidere en betingelse for den i nærværende kapitel omhandlede nedsættelse af boligafgift eller leje, at vedkommende person i det senest forløbne år har haft bopæl i kommunen. Kommunalbestyrelsen kan dog dispensere herfra.

Stk. 3. Foreligger betingelserne for nedsættelse ikke ved overtagelsen af lejligheden, men de opfyldes senere, gælder nedsættelsen fra og med begyndelsen af den nærmest følgende måned. Medfører varig forbedring af vedkommendes økonomi eller formindskelse af børneantallet, at betingelserne for nedsættelsen ikke mere er opfyldt, ophører denne fra og med det tidspunkt, til hvilket boligoverenskomsten eller lejeaftalen kan opsiges, dog senest 6 måneder efter udløbet af den måned, i hvilken forandringen er sket.

§ 36 a.

Stk. 1. Nedsættelse af boligafgift eller leje i henhold til nærværende kapitel medfører ikke retsvirkning for modtageren og beskattes ikke som indkomst.

Stk. 2. Fremleje eller fremlån af en lejlighed eller nogen del af denne, for hvilken boligafgift eller leje er nedsat, må ikke finde sted uden kommunalbestyrelsens samtykke. Handles herimod, bortfalder nedsættelsen. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan optages til prøvelse af ministeren for byggeri og boligvæsen eller indbringes for ham.

§ 36 b.

Stk. 1. Udgifterne til nedsættelse af boligafgift eller leje udlægges af kommunen og afholdes endeligt af denne og statskassen, hver med halvdelen.

Stk. 2. Når en ejendom, i hvilken der ydes nedsættelse af boligafgift eller leje, er opført af en anden kommune end den, hvori ejendommen er beliggende, eller lån efter § 10 eller § 49 i nærværende lov, eller efter § 2 i lov nr. 128 af 11. april 1933 eller § 1 i lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer eller efter § 3 eller § 5, jfr. § 8, i lov nr. 117 af 15. marts 1947 til opførelse af ejendommen er givet mod garanti af en anden kommune, kan ministeren for byggeri og boligvæsen, såfremt der ikke mellem kommunerne kan opnås enighed derom, bestemme, at den anden kommune skal godtgøre beliggenhedskommunen en passende del af dens udgifter til nedsættelse af boligafgift eller leje.