

byggeri og boligvæsen. Samtidig udnævner ministeren en suppleant for formanden og 4 medlemssuppleanter.

Stk. 2. Kommunalbestyrelserne i København, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt de i de pågældende kommuner værende større grundejer- og lejerorganisationer har ret til hver at stille forslag om 1 person for hvert medlem og for hver medlemssuppleant, der skal udnævnes. Med indstillingen skal hver organisation fremsende oplysning om sit medlemstal. Valget træffes blandt de således af kommunerne og organisationerne foreslåede.

Stk. 3. Uden for København, Frederiksberg og Gentofte kommuner nedsættes et huslejenævn for hvert amt bestående af amtmanden som formand og 4 af amtmanden udnævnte, inden for amtet boende medlemmer. Samtidig udnævner amtmanden 5 suppleanter.

Stk. 4. Ethvert byråd i de under huslejenævnets virksomhedsområde hørende købstadkommuner samt de i amtet værende sognerådsforeninger og større grundejer- og lejerorganisationer har ret til hver at stille forslag om 1 person for hvert medlem og for hver medlemssuppleant, der skal udnævnes. Med indstillingen skal hver organisation fremsende oplysning om sit medlemstal. Valget træffes blandt de således af kommunerne og organisationerne foreslåede.

Stk. 5. Udnævnelsen af medlemmer og suppleanter sker på indtil 5 år.

Stk. 6. Formanden for det i stk. 1 omhandlede nævn og suppleanterne for formændene i de i stk. 1 og 3 omhandlede nævn skal enten have bestået juridisk embedsøksamen eller have bestået dansk juridisk eksamen med første karakter. De øvrige medlemmer og deres suppleanter skal være kendt med husleje forhold såvel for boliger som for forretningslokaler. To medlemmer (suppleanter) skal være grundejere og tillige udlejere, de øvrige lejere.

Stk. 7. For at være medlem eller suppleant skal den pågældende have dansk indfødsret, være myndig, uberygtet og rådig over sit bo.

Stk. 8. Berettiget til at afslå at lade sig udnævne eller til — dog ikke under en sags behandling — at frasige sig hvervet er:

- 1) den, der er fyldt 60 år,
- 2) den, der på grund af sygdom eller lignende mangler ikke uden betydelig vanskelighed kan fungere som medlem,
- 3) den, hvem hvervet på grund af offentlig stilling eller borgerligt ombud ville volde særligt besvær, og
- 4) den, der ved at skulle fungere som medlem ville være nødsaget til i væsentlig grad at tilsidesætte sine egne anliggender.

Stk. 9. Ingen af de i stk. 1 og 3 nævnte personer kan deltage i behandlingen af sager, hvori han selv direkte eller indirekte er interesseret, eller til hvis parter han står i afhængighedsforhold eller i slægtskabs- eller svogerskabsforhold i op- og nedstigende linie eller i sidelinien så nær som søskendebørn. Ej heller kan han deltage i behandlingen af en sag, såfremt han er en af parternes ægtefælle, værge, adoptiv- eller plejefader, adoptiv- eller plejesøn.

§ 71.

Stk. 1. Huslejenævnene udøver deres virksomhed efter nærmere af ministeren for byggeri og boligvæsen givne retningslinier. Forinden nævnet træffer afgørelse i en sag, skal det forelægges denne for vedkommende kommunalbestyrelse til erklæring.