

at grunden skulle sættes i tredje prioritet. Det er forøvrigt heller ikke ualmindeligt, at salg sker på sådanne vilkår, undertiden med indtil 10 års afdragsfrihed, forsåvidt man er i en periode, hvor man ønsker at animere til mere byggeri, men til gengæld har vilkårene altid været den hurtige amortisation, når den endelig begyndte, som regel en amortisation på 20 eller 25 år. Risikoen, som en sådan sælgende kommune løber ved en sådan handel, er ret minimal. Noget helt andet er det, når prioriteten bliver evigt løbende. Ingen kan garantere, at der ikke på et eller andet tidspunkt sker et sådant konjunkturomslag, at tredieprioriteten kommer til at svæve i luften, og det er afgjort i strid med grundrentepriincippet som sådant, der naturligvis er baseret på, at det er den offentlige prioritet, der går forud for alle andre prioriteter. Jeg tror derfor, det er bedst, at man lader denne sag meget grundigt undersøge i et udvalg, og så må dette udvalg tage standpunkt til, om det er nødvendigt, at loven gennemføres nu, eller man eventuelt afventer, hvor hurtigt grundskyldskommissionen kan afslutte sit arbejde.“

Desuden frembød *grundværdistigningen* et problem, idet lovforslaget forudsatte, at staten skulle give afkald på grundværdistigningsskylden til fordel for kommunen.

Henry Hansen (V) kunne tiltræde hovedprincipperne i lovforslaget og tilsagde sit partis medvirken til lovforslagets videre behandling.

Kristen Amby (KF) så ligeledes med velvilje på lovforslaget. Hans parti ville gerne medvirke til en „grundig, men også hurtig behandling af dette efter min mening meget påkrævede lovforslag.“

Lovforslaget blev ligeledes modtaget med velvilje af *Alvilda Larsen* (DK) og *Hans Hansen (Rørby)* (DR), der ville medvirke til dets gennemførelse i den bedst mulige form.

Det udvalg, som fik sagen til behandling, afgav ikke betænkning.

26. Forslag til lov om nybygningers fritagelse for skat og begrænsning af ejendomsskylden til stat og kommune. (Af *Skytte, Bertel Dahlgaard, Aage Fogh, Jørgen Jørgensen, Rasmussen (Gylling)* og *Steen*). [A. sp. 3661].

Fremsat i *folketinget* $\frac{9}{12}$ (F. sp. 1842). 1. beh. $\frac{20}{1}$ (F. sp. 2326). Partiernes ordførere: *Kjældgaard, Hans Conrad Koefoed, Peder Jakobsen, Skytte, Alvilda Larsen* og *Hans Hansen (Rørby)*. Henvist til udvalg på 15 medlemmer