

§ 4. En byudviklingsplan skal ved byudviklingsudvalgets foranstaltning hurtigst muligt offentligt *bekendtgøres* på den i vedkommende kommuner sædvanlige måde samt tinglyses på de af planen omfattede ejendomme med angivelse af, om disse hører under inderzone, mellemzone eller yderzone. Planen skal respekteres ikke alene af ejendommenes ejere og brugere, men også af panthavere og andre indehavere af rettigheder i ejendommene, ligegyldigt hvornår sådan ret over ejendommene er erhvervet.

Byplannævnet skal underrette landbrugsministeriet, statens ligningsdirektorat og vedkommende kommunalbestyrelse om matrikelbetegnelserne på de ejendomme, der omfattes af en godkendt byudviklingsplan.

Der skal på vedkommende kommunekontor eller på et andet af byudviklingsudvalget fastsat sted være adgang til at gøre sig bekendt med byudviklingsplanen.

Med hensyn til ændringer i og ophævelse af byudviklingsplaner samt ved overførsler i henhold til § 11 forholdes på tilsvarende måde som fastsat i stk. 1, 2 og 3.

Dokumenter vedrørende byudviklingsplaner er fritaget for tinglysningsgebyrer og andre afgifter til det offentlige.

#### *Inderzoner.*

§ 5. Under inderzoner kan kun inddrages arealer, hvor en *bymæssig bebyggelse skønnes* hensigtsmæssig. Der skal inddrages så store arealer, at disse områder til enhver tid kan anses tilstrækkelige til dækning af efterspørgslen efter byggegrunde og andre arealer til den bymæssige udvikling. Ved afgørelsen heraf skal der navnlig tages hensyn til det stedlige byggebehov, arealernes afløbsforhold, eksisterende eller planlagte vej anlæg, anlæg af ledninger til vand, gas og elektricitet og offentlige trafikmidler.

§ 6. Når et område er inddraget under en inderzone, skal der inden 1 år gennemføres de efter ministerens skøn fornødne *bygningsmæssige og byplanmæssige bestemmelser til sikring af områdets hensigtsmæssige bebyggelse*, for så vidt sådanne bestemmelser ikke allerede findes. Det påhviler ved-