

[Formanden.]

I skrivelse af 8. d. m. anmoder arbejdsministeren om, at der af rigsdagen må blive foretaget valg af 4 medlemmer til at indtræde i en kommission til undersøgelse af mulighederne for en forbedring af ferieordningen under hensyntagen til samfundets økonomiske bæreevne.

Skriftlig fremsættelse af lovforslag.

Landbrugsministeren (Bording): Herved har jeg den ære for det høje landsting at fremsætte forslag til lov om tillæg til lov om opførelse af arbejderboliger på landet og forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.

De to lovforslag er udarbejdet af et af mig under 23. september 1948 nedsat udvalg med repræsentanter for ministeriet for byggeri og boligvæsen, for landbrugsministeriet og for statens jordlovsudvalg.

Dette udvalg har til opgave at tilrettelægge samarbejdet mellem de to ministerier og statens jordlovsudvalg om administrationen af lovgivningen om opførelse af arbejderboliger på landet, idet de byggespørgsmål, der opstår i forbindelse med denne administration, efter boligministeriets oprettelse skal behandles ved dette ministerium.

Idet jeg med hensyn til forslagene enkelte bestemmelser tillader mig at henvise til de til forslagene knyttede bemærkninger, skal jeg anføre følgende:

I forslaget til lov om tillæg til lov om opførelse af arbejderboliger på landet er der i § 2 optaget bestemmelser, der gør det muligt at tillade, at byggeomkostningerne overstiger byggelånets maksimumsbeløb med et mindre beløb. Med de gældende høje byggeomkostninger har landarbejderen ofte vanskelighed ved at holde byggearbejdet indenfor byggelånets beløb. Det synes derfor rimeligt at tillade en mindre overskridelse, hvor landarbejderen selv har samsparet et mindre beløb, som han ønsker at sætte i sin bolig, eller hvor han ved at stille sin arbejdskraft til rådighed for byggeriet kan opnå det samme, nemlig en bedre udformning af boligen, end han har mulighed for indenfor byggelånets ramme.

Stk. 2 i forslagets § 2 indeholder en bestemmelse, hvorefter maksimumsbeløb for byggelån fastsættes under medvirken af ministeren for byggeri og boligvæsen.

Forslagets § 3 overfører til boligministeriet den afgørende indflydelse på det tek-

niske grundlag for arbejderboligernes opførelse og indretning. Endvidere vil dette ministerium i fremtiden blive bestemmende med hensyn til tilrettelæggelsen af de almindelige retningslinier for husenes opførelse og indretning.

Forslaget til lov om udlån til arbejderboliger på landet er bestemt til at træde i stedet for den nugældende lov herom, i hvilken det er fastsat, at den skal underkastes revision i denne rigsdagssamling.

Efter forslagets § 5 søges normalsatsen for byggelån forhøjet fra 13 500 kr. til 14 500 kr. for byggeri såvel for landarbejderens som for landmandens regning. Dette ændringsforslag skyldes en indstilling fra statens jordlovsudvalg og begrundes med de stadig stigende byggeomkostninger, der gør en gennemførelse af et forsvarligt byggeri for 13 500 kr. stadig vanskeligere.

Til det foreslåede normale maksimumsbyggelån på 14 500 kr. kan under særlige omstændigheder fås et tillæg efter forslagets § 7 på 1 500 kr., således at det højst opnåelige byggelån som hidtil vil blive 16 000 kr.

Da de hensyn, som ligger til grund for de foreslåede ændringer af byggelånenes størrelse, også gør sig gældende for byggeriet i den forløbne byggesæson, er bestemmelserne i såvel lovforslagets § 5 som dets § 7 udformet således, at de nye bestemmelser kan bringes i anvendelse på lån, der er bevilget fra 1. januar 1948 og fremefter.

Med disse bemærkninger skal jeg anbefale de to lovforslag til det høje tings villige behandling.

Den første sag på dagsordenen var:

Anden behandling af forslag til lov om ændring i lov nr. 84 af 31. marts 1937 om økonomisk udligning m. v. mellem Københavns kommune og Frederiksberg og Gentofte kommuner.

(Første behandling findes i tidenden sp. 236).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

Lovforslagets tekst og spørgsmålet om dets overgang til tredje behandling sattes til forhandling under eet.

Ingen bad om Ordet.