

[Anna Westergaard.]

sikkert vise sig at få heldige virkninger ved at skabe en bredere og mere omfattende front for anvisningen.

Den indførte 8 dages frist, som indeholdes i § 9, stk. 1, synes jeg er en hensynsfuldhed både mod ejere og lejere, som vil lette situationen for begge parter.

Også retten for ejere af huse med to lejligheder til under visse forhold at udleje den ene lejlighed til nære slægtninge, vil utvivlsomt på mange måder virke i den rigtige retning, og bestemmelsen i § 9, stk. 6, angående tjenestemænd vil ganske sikkert, som den rimelige indrømmelse den er til tjenestemændenes særlige stilling i denne henseende, blive modtaget med taknemlighed af store kredse af tjenestemænd. Det fremgår af udvalgsbetænkningen fra det andet høje ting, at man også i udvalget har beskæftiget sig med tanken om udlejning til enlige ægtepar og til unge, der ønsker at gifte sig, og det glæder mig, at man dog, uden at kunne sætte særlige bestemmelser herom ind i loven, har udtalt sig for nogen tilfældighed her.

Jeg vil her gerne gøre opmærksom på, at der eksisterer endnu en kategori, som repræsenterer et boligkrav, og som man hører meget lidt om, og det er de mange efterhånden ældre ugifte, der også ønsker at få et selvstændigt hjem. Det er naturligt, at disse må komme efter de gifte folk, men jeg gør opmærksom på, at de eksisterer, og på, at der er overordentlig mange af denne kategori, der håber, at udviklingen snart må blive sådan, at de kan få et hjem for sig selv alene. Også for dem er det at betragte som en slags menneskeret.

Adgangen til efter lejeloven at opsiges lejere i tolejlighedershuse vil sikkert vise sig at være en forsvarlig reform. I det forhold kan situationen efterhånden mange steder udvikle sig på en sådan måde, at den bliver aldeles uudholdelig.

Jeg finder endelig ligesom den foregående ærede taler den bebudede nedsettelse af et uvildigt udvalg til udarbejdelse af et udkast til en normallejekontrakt særdeles formålstjenlig. Jeg tror, at hvis man bliver enig om en sådan kontrakt, er man i virkeligheden nået et stort skridt videre.

Jeg skal da med disse bemærkninger på det radikale venstres vegne anbefale begge de to foreliggende lovforslag til vedtagelse.

Ministeren for byggeri og boligvæsen (Kjærbo): Jeg takker de ærede ordførere for deres tilslutning til disse lovforslag. Jeg vil gerne sige til ordføreren for social-

demokratiet, det ærede medlem hr. Chr. J. Hansen, at jeg vil ikke bestride, at det også andre steder kunne være muligt og betimeligt at gennemføre en fælleskommunal boliganvisning, men det har været særlig stærkt påkrævet her i København, og så må vi se, hvorledes udviklingen iøvrigt vil forme sig. Der kan måske så blive mulighed for også andre steder at indføre en sådan fælles boliganvisning for flere kommuner. Jeg takker iøvrigt det ærede medlem for de anerkendende ord om min virksomhed.

Til det ærede medlem hr. Jens Jensen vil jeg gerne sige, at jeg forstår godt, at husejerne kan være skuffede og jeg takker det ærede medlem for den omsorg, han viste både for mit legeme og min sjæl. Det er noget ganske nyt, at en venstremand virkelig viser omsorg for en socialdemokratisk minister både i åndelig og legemlig henseende.

Der var et spørgsmål, som også har været rejst i det andet høje ting, nemlig vedrørende grundejernes vedligeholdelsespligt, og man spurgte i folketinget, om der ikke kunne udsendes et cirkulære. Dertil svarede jeg: det er jeg ikke sikker på, vi kan gøre, men jeg skal tage det spørgsmål op til velvillig overvejelse i ministeriet.

Jeg vil gerne sige til ordføreren for de konservative, det ærede medlem hr. Bouet, at det er ikke 3½ måned, udvalget har arbejdet, udvalget blev først nedsat den 19. januar. Jeg vil gerne pointere, at selvfølgelig har der været knap tid, og man kunne jo, som det er blevet gjort fra en enkelt side i folketinget, lægge mig til last, at der ikke har været mere tid, men forholdet var det, at tekniske grunde medførte, at det var umuligt at få fremsat et lovforslag før den 3. december i fjor, og der har fra udvalgets side været udfoldet så store bestræbelser for at få de flest mulige oplysninger frem, at det ikke har været muligt at komme igennem med arbejdet. Jeg vil altså på den ene side gerne erkende, at udvalget har haft forholdsvis knap tid, men på den anden side vil jeg fastslå, at det ikke har været muligt for mig at fremsætte lovforslaget på et tidligere tidspunkt.

Det ærede medlem hr. Bouet siger, at han vil advare grundejerne mod uheldige elementer. Jeg ved, at grundejerne er opmærksomme herpå, men jeg ved også fra et enkelt meget uheldigt tilfælde fra den seneste tid, at den pågældende vistnok ikke var medlem af grundejernes organisation, af hvilken grund der ikke var nogen mulighed for, at grundejerne kunne gøre noget. Men her som i alle andre forhold er man tilbøjelig til at generalisere udfra de uhel-