

[Hans Conrad Koefoed.]

e, trufne bestemmelse om henstand med grundstigningsskylden for grunde, der agtes bebygget, må der også tillægges stor værdi. Bestræbelserne for gennem opsparing at skaffe sig egen bolig med have er i flere måder af så stor betydning for samfundet, at de på ingen vis må modvirkes gennem skattemæssige bestemmelser.

Vi ser også en stor fordel i, at lovens ikrafttræden nu falder sammen med tidspunktet for den årlige omvurdering til ejendomsskyld og grundskyld. Ifølge de almindelige regler herfor har enhver ejer ret til at begære sine ejendomme omvurderet og eventuelt derved få grundværdien ført à jour, således at stigningen indtil denne lovs ikrafttræden kun beskattes med 2 pct. Også denne bestemmelse bør på forsvarlig måde bringes til befolkningens kundskab.

Når vi fra venstres side til trods for de således opnåede væsentlige forbedringer dog ikke kan gå med til at gennemføre loven, er den væsentligste årsag dertil den, at flertallet har fastholdt den fulde beskatning med 4 pct. Jeg kan her henvide til betænkningen, hvori vi har fremført en række betænkeligheder herved. Man vil vistnok, i hvert fald i sit stille sind, indrømme rigtigheden af det, der her er fremført, men jeg tør på min side ikke garantere for, at alle betænkeligheder, som burde have været fremført, er medtaget. Formentlig vil lovens praktiske gennemførelse åbenbare, at man burde have haft endnu flere. Et af de fremførte punkter vil jeg særlig henlede opmærksomheden på. Det er det forhold, at der mange steder i landet består talrige altfor lave grundbeløb. Efterhånden som vurderingen af disse grunde føres à jour, vil det, helt udenfor lovens formål og hensigt, medføre grundstigningsskyld på dem, i bedste fald, altså hvis det bliver gjort med det samme, ved førstkommande vurdering, efter den gamle lov og med de 2 pct. For at bøde på den slags uretfærdigheder og for at fjerne den uret, der de fleste steder har været en følge af den gamle lov, har vi fra mit partis side foreslået helt at se bort fra eksisterende grundstigning. Man kunne så med den i 1950 kommende 10. almindelige vurdering som udgangspunkt beskatte fremtidig grundværdistigning på en rationel måde. Store ting, finansielt set, er der jo aldrig kommet ud af grundstigningsskylden og vil der næppe nogensinde komme. Det er derfor grundsynligt, at en almindelig revision af sanndværdiansættelserne i ordinære skatter ville komme til at give mere i de offentlige

kasser, end grundstigningsskylden nogensinde kommer til.

Udvalgets flertal har beklageligvis ikke ønsket at gå ind i en realitetsdrøftelse af disse tanker. Det er antagelig i en slags forårsoptimisme, måske også påvirket af rigsdagssamlingens fremrykkede tidspunkt, at udvalgets flertal nu har indstillet lovforslaget til vedtagelse. At man i denne stemning endog har dristet sig til at præcisere, at det sker uden betænkelighed, vil man formentlig på et senere tidspunkt erkende som noget, der ikke nødvendigvis havde behøvet at være med. Da det som anført er de indførte ændringer, der har skabt grundlag for et sådant lyssyn, kan vi jo kun tage det som en anerkendelse af vor deltagelse i udvalgsarbejdet, men selvom jeg som sagt også mener, at samtlige ændringsforslag er forbedringer, og derfor på mit partis vegne kan anbefale at stemme for dem, må jeg, fordi jeg er sikker på, at lovgivningen, selv med disse forbedringer, vil være behæftet med fejl, advare mod den fulde udskrivning med 4 pct. af stigningen, og jeg må derfor, også på mit partis vegne, anbefale at stemme imod selve lovforslaget, når det kommer til tredje behandling.

Thestrup: Der er i betænkningen givet en udførlig begrundelse for, at mit parti uanset de store forbedringer, der under udvalgsbehandlingen er sket i dette forslag, ikke kan medvirke til dets vedtagelse. Det ærede medlem hr. Hans Conrad Koefoed har yderligere forklaret og uddybet disse synspunkter, og jeg kan ganske tiltræde hans udtalelser. Der er dog nogle bemærkninger, som jeg ønsker at gøre.

Jeg beklager, at en lignende fritagelse for at svare grundstigningsskyld som den, der omhandles i § 13, ikke er blevet givet til ejere af små ejendomme, der anvendes til sommerhuse og kolonihaver. De mennesker, der ejer disse sommerhuse og kolonihaver, er ikke grundspekulanter, men som oftest folk af middelstanden og arbejderklassen, som på denne måde sikrer sig adgang til en del af året at leve under sunder og riire forhold, end storbyen kan give dem. På mange måder gør vi, hvad vi kan, for at fremme berolkningens mulighed for friluftshv, og jeg kan ikke se rettere, end at det havde været rimeligt i denne lov at have taget det samme hensyn.

Det spørgsmål, der tidligere har været rejst, om ikke det skattefrie fradrag for grundforbedring er for snævert, om ikke det burde omfatte udstyknings- og salgsudgifter, rejser