

[Horn.]

ger, der er affødt af tidligere vedtagne love. Jeg kan dog ikke undlade at fremsætte en bemærkning om det betænkelige i, at man går op til 16 000 kr., man ligesom legaliserer noget, man hidtil har været meget ked af. Erfaringen har vist, at hver gang man rækker ved beløb, som er maksimumsbeløb, bliver de i praksis minimumsbeløb. Hvis prisfaldet ikke nærmer sig, vii der derfor om et halvt år eller et års tid blive tale om 18 000 kr. for at opføre et sådant hus. Nu er der ganske vist en tendens, som tyder på, at byggehåndværkerne er ved at indstille sig på at ramme det, som er det rette og rimelige, og derfor er faren måske ikke så stor, som den umiddelbart kunne se ud til.

En anden ting, som jeg ved har voldt visse vanskeligheder, er bestemmelsen om jordarealet. Nogle mennesker mener, at man kan leve livet efter en lineal. Det har medført, at man må anvise en hel del, der har skullet bygge efter denne lov, at bo ude i den yderste kant af sognet, omkring moser og kær, men Danmarks landarbejdere kan man ikke henviser til at bo længst muligt borte, det var noget, man kendte, dengang herremændene regerede. Dertil kommer, at administrationen vedblivende fortolker denne bestemmelse på samme måde, som hensigten var, da man vedtog den, men det er ikke meningen at deportere landarbejderne bort fra det almindelige samfund.

Med disse ord kan jeg tilsiige de to lovforslag mit partis støtte til en hurtig og velvillig behandling.

Niels Eriksen: Mit parti ser med velvilje på en lovgivning, der åbner mulighed for, at stræbsomme unge på landet kan komme til at skabe egne hjem. Så vidt jeg kan se, er de forelagte lovforslag kun en ajourføring af den gældende lov, en ajourføring, som er nødvendiggjort af det stadigt stigende prisniveau — så kan man beklage, at denne udvikling fortsætter.

Lovforslaget tager sigte på at bringe disse love i overensstemmelse med den nye lovgivning om oprettelse af statshusmandsbrug. Mit parti kan tiltræde, at lovens administration nu henføres under boligministeriet, hvilket er naturligt, når vi har fået et sådant ministerium. Jeg skal ikke uddybe det nærmere. På mit partis vegne kan jeg anbefale de foreliggende lovforslag til vedtagelse.

Tesdorpi: Jeg kan tiltræde de bemærkninger, der er fremsat angående de to lovforslag. Jeg kan også på mit partis vegne

tiltræde den formulering, man er nået til i landstinget.

Det glæder mig, at det er lykkedes at forlænge afdragstiden for udlån til arbejderboliger på landet fra 30 til 40 år. Jeg håber, det må lykkes at gennemføre administrationen således, at der ingen forsinkelser af andragerne bliver; der kan blive forsinkelser nok endda, når man tænker på de trods alt vanskelige byggeforhold. Det er muligt, at bestemmelsen om, at opførelsen af bygningerne som regel ikke må koste mere end lånemaksimum, er lidt vanskelig i praksis. Teorien er nok den, at det skulle være muligt at opføre huset for lånemaksimum, men i praksis går det i virkeligheden anderledes, praksis har kun den udvej, at hvis der skal bygges huse, som i fremtiden skal svare til de krav, der forhåbentlig stadig vil blive stillet til moderne huse, hvad isolation, plads og bekvemmeligheder angår, må man enten omgå bestemmelsen eller også kun bygge rammen, stort set, og den nødvendige indretning til, at man kan bo der, således at man indenfor rammen kan udvide huset til det, man ønsker det skulle indeholde.

Jeg vil bare håbe, at det ikke går sådan, at man på grund af disse bestemmelser om, at lånemaksimum også er byggemaksimum, bygger mange huse, som er for uhjælpeligt små, og så må man jo håbe, at omkostningerne snart igen vil svare til de forudsætninger, som loven indeholder.

Jeg skal med disse bemærkninger på mit partis vegne tilsiige lovforslagene en velvillig støtte.

Steen: Vi vil gerne medvirke til de to lovforslags gennemførelse og kan også acceptere den affattelse, de nu efter forhandlinger i det andet høje ting har fået. Forhøjelsen af byggelånene er efter vor opfattelse simpelthen en nødvendighed, dersom man ønsker at gennemføre det her påtænkte byggeri, og nødvendigheden af et samarbejde mellem landbrugsministeriet og boligministeriet til sagens gennemførelse er jo indlysende.

Men der er et andet forhold, jeg gerne vil henlede den højtærede ministers opmærksomhed på, og det forudsætter et samarbejde mellem landbrugsministeriet og indenrigsministeriet. Det er det problem, der opstår, når spørgsmålet om at erhverve en til formålet egnet byggegrund melder sig. Det ærede medlem hr. Horn strejfede lige problemet uden at komme dybere ind på det. Jeg er enig med det ærede medlem i den udtalelse, han fremsatte, at vi skulle meget nødig føre denne lovgivning frem med det