

§ 10.

1. Meddelelse om udstykningsapprobationen sendes til vedkommende dommer, oppebørselsbetjent og kommunalråd. Dommeren har på den udstykkede ejendoms blad i tingbogen at anføre den ved udstykningen foregåede forandring med hensyn til matr. nre. (art. nre.) og hartkorn eller — hvor hartkornsangivelse ikke findes — areal samt de særlige forpligtelser, som ved udstykningsapprobationen måtte være pålagt ejendommens enkelte dele. Oppebørselsbetjenten har ligeledes at foretage fornøden notering desangående med henvisning til udstykningsapprobationens dato og giver meddelelse om udstykningsapprobationen til vedkommende vurderingsformand.

2. Deles ved udstykning jorder anført under et matr. nr., hvortil der ifølge matriklen hører andel i en fælleslod, skal det af udstykningsapprobationen fremgå, om andelen forbliver ved restejendommen eller følger en frastykket parcel eller fraskilles som selvstændig ejendom.

3. Ved udstykning af ejendomme, på hvilke der hviler kongelige penge, jfr. § 6, sidste stk., skal der i approbationen tages forbehold om, at de kongelige penge for de parcellers vedkommende, hvor beløbene udgør 200 kr. eller derunder, skal indbetales til statskassen, forinden udstykningen fuldbyrdes.

§ 11.

A.

1. Intet skøde eller andet adkomstdokument på en del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal må indføres endeligt i tingbogen, forinden der

a) uden for de sønderjyske landsdele

- 1) foreligger påtegning af vedkommende oppebørselsbetjent på skødet om approbationens dato, om det frastykkede areals hartkorn eller — hvor hartkornsangivelse ikke findes — geometriske størrelse og de særlige forpligtelser, som måtte være knyttet til approbationen, derunder om pågældende areal er udlagt som landbrugsejendom, husmandsbrug el. lign., eventuelt om der er sket indbetaling af kongelige penge, som skal indbetales i medfør af § 10, sidste stk., og
- 2) forevises et af direktoratet for matrikelvæsenet attesteret udstykningskort over det frastykkede areal eller, hvis dette kort efter vedkommende anmelders skriftlige erklæring ikke kan skaffes til veje, en af direktoratet attesteret kopi af udstykningskortet eller af matrikelkortet over arealet,

b) i de sønderjyske landsdele

- 1) foreligger erklæring fra vedkommende amtslandinspektør om approbationen, om det frastykkede areals størrelse og om de særlige forpligtelser, som måtte være knyttet til approbationen, derunder om pågældende areal er udlagt som landbrugsejendom, husmandsbrug el. lign., og
- 2) forevises en af vedkommende amtslandinspektør udfærdiget kopi af udstykningskortet eller af matrikelkortet over det frastykkede areal.

2. Ved adkomstdokumentets tinglysning skal det i 1. stk. under a. 2) eller b. 2) nævnte kort uden betaling påtegnes om den skete forevisning.

3. Hvis nogen af de i 1. stk. nævnte påtegninger, erklæringer eller kort mangler, eller hvis nogen i approbationen for udstykningens fuldbyrkelse fastsat særlig betingelse ikke er opfyldt, afvises dokumentet fra tingbogen. Om uoverensstemmelser mellem tingbogens udvisende og den i 1. stk. under a. 1) nævnte påtegning eller under b. 1) nævnte erklæring skal indberetning gives til landbrugsministeriet, henholdsvis amtslandinspektøren.