

8. Landbrugsministeriet afgør, hvorvidt de i denne paragrafs 1., 2., 4. og 6. stk. anførte betingelser efter omstændighederne er behørig opfyldt.

§ 5.

Den, som ønsker sin ejendom udstykket, har desangående at henvende sig til en landinspektør, i de sønderjyske landsdele vedkommende amtslandinspektør. Denne foranstalter derefter den i anledning af udstykningen fornødne opmåling (eventuelt skelsætning efter reglerne i kapitel V) og afmærkning i marken af nye skel med tydelige og varige mærker samt udfærdiger de fornødne udstykningsdokumenter. — Nærmere forskrifter om udførelsesmåden for de forskellige arbejder og om skelmærkernes art og anbringelse m. v. gives af landbrugsministeriet.

§ 6.

1. Uden for de sønderjyske landsdele foretages den ved udstykning foranledigede fordeling af hartkorn ved landbrugsministeriets foranstaltning efter parcellernes størrelse i boniteret mål beregnet på grundlag af den i anledning af ejendommens udstykning senest benyttede jordboniteringsforretning, eventuelt matrikeltaksationen, medmindre nogen af parterne måtte ønske fordelingen foretaget på grundlag af en ny jordboniteringsforretning, jfr. kapitel IV, i hvilket tilfælde fordelingsberegningen bliver at udføre af landinspektøren.

2. Hvis det samlede areal af de parceller, som frastykkes et matr. nr., udgør over halvdelen af dettes hidtidige areal, skal landinspektøren foruden disse parcellers størrelse i geometrisk mål beregne restparcellens størrelse i geometrisk mål, og i sådanne tilfælde skal han, hvis to eller flere af de parceller, hvori det pågældende matr. nr. deles, er over 3 ha geometrisk mål, tillige foretage beregning af samtlige parcellers størrelse i boniteret mål.

3. Halvårilige ydelser for afløst tiende og kongelige penge (o: den del af de halve købesummer, som endnu skyldes til statskassen af ejendomme på tidligere ryttergods), fordeles ved udstykning efter det parcellerne tilfaldende hartkorn. Ved fordelingen kan der ikke til en parcel overføres en mindre halvårlig ydelse end 25 øre, og ydelser under 50 øre kan derfor ikke blive genstand for fordeling. Kongelige penge fordeles i hele kroner, jfr. herved § 10, sidste stk.

§ 7.

I de sønderjyske landsdele foretages den ved udstykning foranledigede fordeling af matrikelskyld (Reinertrag) på grundlag af de ansættelser, hvorefter matrikelskylden i sin tid er udregnet. Halvårilige ydelser for afløst tiende fordeles efter den parcellerne tilfaldende matrikelskyld under iagttagelse af, at der ikke til en parcel overføres en mindre halvårlig ydelse end 25 øre.

§ 8.

Alle sager om udstykning skal forelægges vedkommende kommunalråd til erklæring. Kommunalrådet skal i erklæringen udtrykkelig anføre, om nogen af de i § 4, 3.—7. stk., omhandlede bestemmelser er til hinder for udstykningen, og i så fald, om der er meddelt fornøden dispensation vedrørende forholdet. Kommunalrådet kan som grundlag for sin udtalelse forlange erklæring fra en landinspektør angående de i § 4, 3. stk., omhandlede forhold.

§ 9.

Landbrugsministeriet kan bemyndige amtslandinspektørerne til efter nærmere fastsatte regler at approbere sager om udstykning i de sønderjyske landsdele.