

sende forslag herom til ministeriet. Ministeren kan pålægge en kommunalbestyrelse at ekspropriere en ejendom, helt eller delvis, når byudviklingsudvalget indstiller det, og ekspropriationen er hjemlet ved de for det pågældende område gældende bygningsmæssige eller byplanmæssige bestemmelser. Det er dog en forudsætning for at sådant pålæg, at kommunen kan holdes skadesløs for de med ekspropriationen forbundne udgifter.

Stk. 2. Et areal beliggende i en inderzone skal ikke i henhold til denne lov kunne nægtes udstykket.

### Mellemzoner.

#### § 7.

I mellemzoner finder bestemmelsen i § 6, stk. 1, tilsvarende anvendelse.

#### § 8.

Stk. 1. I mellemzoner må udstykninger, bortset fra tilfælde, hvor det udstykkede areal sammenlægges med anden ejendom, eller hvor der finder udstykning sted til selvstændigt jordbrug, ikke foretages uden samtykke af byudviklingsudvalget. Sådant tilladelse skal gives i tilfælde, hvor hensigten med udstykningen er fremskaffelse af grunde til opførelse af bygninger af den i § 9 omhandlede art.

Stk. 2. Ved udstykningsandragenders forelæggelse for vedkommende kommunalbestyrelse skal denne påse, at bestemmelsen i stk. 1, 1. pkt., er overholdt.

#### § 9.

Stk. 1. I mellemzoner må kun opføres bygninger til brug for landbrug (herunder landarbejderboliger), frøavl, skovbrug, gartneri, frugtplantager og hønserier samt funktionærboliger i tilslutning til virksomheder, der er beliggende i mellemzone. Ligeledes skal det være tilladt i mellemzoner at opføre bygninger, der på lignende måde som de forannævnte tjener et på stedet naturligt formål, erhverv eller beboelse.

Stk. 2. Vedkommende byudviklingsudvalg kan meddele tilladelse til anden bebyggelse end den i stk. 1 nævnte.

Stk. 3. Endvidere kan byudviklingsudvalget tillade, at der på arealer, der er udlagt til haver, opføres kolonihavehuse på betingelse af, at der på vedkommende ejendomme tinglyses deklaration om, at husene kun må benyttes til beboelse i tiden 1. maj—30. september og kun under forudsætning af, at brugeren har helårsbeboelse andetsteds.

#### § 10.

Stk. 1. I mellemzoner må vejanlæg, kloakanlæg og anlæg af ledninger til gas og vand ikke finde sted uden tilladelse af byudviklingsudvalget. Landevejsanlæg kan dog finde sted efter forhandling med ministeren for byggeri og boligvesen.

Stk. 2. Anlæg af den i stk. 1, 1. pkt., nævnte art kan dog finde sted uden tilladelse i det omfang, det sker til brug for driften af allerede eksisterende virksomheder eller af en af de i § 9 nævnte brug eller virksomheder.

#### § 11.

Indenfor en byudviklingsplans gyldighedsperiode kan byudviklingsudvalget efter de i § 5 nævnte kriterier tillade, at arealer overføres fra mellemzone til inderzone.