

228

Forslag til lov

om

regulering af bymæssige bebyggelser.

(Som vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 6. april 1949.)*

Byudviklingsplaner.

§ 1.

Stk. 1. I byudviklingsplaner kan der for perioder, der kun i særlige tilfælde kan være på under 15 år, i de i stk. 2 nævnte områder (byudviklingsområder) eller dele heraf træffes bestemmelse om, på hvilke arealer bymæssig bebyggelse må finde sted (inderzoner), hvilke arealer der kan udlægges til haver med senere bebyggelse af vedkommende grunde for øje (mellemzoner), og hvilke arealer der skal holdes fri for bymæssig bebyggelse (yderzoner).

Stk. 2. Byudviklingsplaner kan godkendes, jfr. § 2, stk. 3, i følgende områder:

- a. Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner og samtlige kommuner i Københavns amtsrådskreds samt Hørsholm, Birkerød og Farum kommuner.
- b. Århus, Vejlbj-Risskov, Hasle-Skejby-Lisbjerg, Åby, Brabrand-Sønder Årslev, Viby og Holme-Tranbjerg kommuner.
- c. Ålborg, Nørresundby, Sundby-Hvorup, Nørre Tranders, Sønder Tranders og Hasserris kommuner.
- d. Odense, Dalum, Sanderum, Pårup, Allesø-Næsbyhoved-Broby, Lumby, Seden-Åsum og Fraugde kommuner.
- e. Områder i andre kommuner end de under a.—d. nævnte, forsåvidt ministeren for byggeri og boligvæsen med tilslutning af byplannævnet, jfr. § 4 i lov nr. 181 af 29. april 1938 om byplaner som ændret ved lov nr. ... af 1949, skønner det nødvendigt for en hensigtsmæssig udvikling af bymæssig bebyggelse.

§ 2.

Stk. 1. Til udarbejdelsen af byudviklingsplanerne og til bistand ved administrationen af de i nærværende lov omhandlede bestemmelser nedsætter ministeren for byggeri og boligvæsen et udvalg for hvert byudviklingsområde efter indhentet erklæring fra de interesserede kommunalbestyrelser, herunder vedkommende amtsråd. Ministeren beskikker udvalgets formand.

Stk. 2. Udvalgenes udgifter afholdes af statskassen.

Stk. 3. De af byudviklingsudvalgene udarbejdede byudviklingsplaner skal godkendes af byplannævnet, der ved godkendelsen kan foretage sådanne ændringer i planerne, som det finder hensigtsmæssige.

*) Se tillæg A. sp. 3041; tillæg B. sp. 1985; folketingstidenden: fremsættelsen sp. 75, 1. behandling sp. 172, 2. behandling sp. 4682, 3. behandling sp. 4693.