

er sket inden denne dato. Henstandsbeløbet forfalder til betaling ved den første skatte-termin efter henstandsperiodens udløb, medmindre der efter sket bebyggelse er tilstået ejeren fritagelse for grundstigningsskyld i medfør af stk. 1, a, i hvilket tilfælde fritagelsen også skal omfatte henstandsbeløbet.“

2. Stk. 2 affattes således:

„For ubebyggede ejendomme, som ejeren udnytter til egen næringsdrift, og for bebyggede ejendomme, der af ejeren anvendes eller udlejes til beboelse eller næringsdrift, tilstås der ejeren hel eller delvis fritagelse for grundstigningsskyld af tilsvarende forøgelse i den afgiftspligtige grundstigning som i stk. 1, såfremt han på en efter finansministerens skøn fyldestgørende måde godtgør, at den for den højere grundværdi forudsatte brugsform for tiden ikke kan effektueres, hvorfor den hidtidige anvendelse må anses for samfundsmæssig forsvarlig, og at den stedfundne grundstigning ikke har været ledsaget af en tilsvarende udbytteforøgelse. Fritagelsen gives for een vurderingsperiode ad gangen, og indtil ejendommen kommer til ny vurdering.“

3. Stk. 3—5 udgår.

4. Stk. 6 affattes således:

„Når grundstigningsskyld, med hvis betaling der har været givet henstand, forfalder til betaling, kan finansministeren tillade, at det forfaldne skattebeløb indfries ved afdrag efter finansministerens nærmere bestemmelse.“

5. Stk. 7 udgår.

6. Stk. 8 affattes således:

„Enhver given fritagelse eller henstand i henhold til denne paragraf bortfalder ved salg eller anden afhændelse af ejendommen — ved afhændelse af en del af en ejendom for den afhændede del —, dog ikke ved overdragelse til ejers ægtefælle eller efterlevende ægtefælle.“

7. Som nyt stykke indføjes:

„Finansministeren kan bestemme, at hans beføjelser i henhold til nærværende paragraf under skattedepartementets tilsyn udøves af oppebørselsmyndighederne indenfor de af finansministeren fastsatte grænser og efter nærmere af ham givne regler.“

§ 14.

Lovens § 15, stk. 2, affattes således:

„Udstykkes en ejendom, vil den ejendommen påhvilende jernbaneskyld være at fordele på de ved udstykningen fremkomne lodder i samme forhold som det, hvori ejendommens grundbeløb fordeles.“

§ 15.

Lovens § 16, stk. 1, 2. punktum, affattes således:

„I den årlige grundskyld til staten af ejendommen afkortes derefter indtil næste vurdering af grunden et beløb lig 4 pct. af nedgangsbeløbet, dog højst af det beløb, hvormed grundværdien ligger under grundbeløbet.“

I samme lovparagrafs stk. 2 affattes 2. punktum således:

„Ansættelsen af nedgangsbeløbet kan påklages og ændres ved revision efter samme regler som ansættelser til grundskyld.“