

## 217

# Forslag til lov

om

## ændring i lov om grundstigningsskyld.

(Som vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 5. april 1949.)\*

### § 1.

I lov nr. 202 af 20. maj 1933 om grundstigningsskyld foretages de nedenfor anførte ændringer.

### § 2.

I lovens § 1, stk. 1, ændres „kommunen“ til: „staten eller den kommune, hvori ejendommen er beliggende“.

Lovens § 1, stk. 2 udgår og erstattes med:

„Stk. 2. Grundstigningsskylden udredes som en afgift på 4 pct. årlig af „den afgiftspligtige grundstigning“, der udfindes på den i stk. 3 angivne måde.

Stk. 3. Fra grundværdien efter fradrag for forbedringer ifølge den til enhver tid sidst foretagne ansættelse til grundskyld trækkes grundbeløbet (jfr. §§ 2, 3 og 8) med grundbeløbstillæg i henhold til § 4 og § 16. Det herved fremkomne forskelsbeløb benævnes „den regulerede grundstigning“. I de tilfælde, hvor der ikke skal gives fradrag i henhold til § 24, er den afgiftspligtige grundstigning lig med den regulerede grundstigning. I de tilfælde, hvor der skal gives fradrag i henhold til § 24, er den afgiftspligtige grundstigning lig med den regulerede grundstigning ÷ fradragbeløbet. Den afgiftspligtige grundstigning rundes altid nedad til det nærmeste med 100 delelige antal kroner.“

### § 3.

I lovens § 2 udgår sidste stykke.

### § 4.

Lovens § 3 affattes således:

„Stk. 1. Når vurdering (omvurdering) finder sted efter udstykning af en ejendom, skal ejendommens grundbeløb af oppebørselsmyndigheden fordeles på de ved udstykningen fremkomne lodder efter forholdet mellem de værdibeløb, hvormed de enkelte lodder indgik i den for ejendommen før udstykningsvurderingen senest foreliggende grundværdi efter fradrag for forbedringer i henhold til ansættelse til grundskyld eller ansæt-

\*) Se tillæg A. sp. 2953; tillæg B. sp. 1829; folketingstidenden; fremsættelsen sp. 33, 1. behandling sp. 246, 2. behandling sp. 4474, 3. behandling sp. 4540.