

F. t. l. om grundforbedring.

Stk. 3. Projekter til fælles kultivering af heder, moser og andre udyrkede arealer, som ejes af flere lodsejere, behandles af afvandingskommissionen eller en landvæsenskommission. Såfremt kommissionen skønner, at arbejdet vil medføre en værdiforøgelse, der væsentlig overstiger de dermed forbundne udgifter, og en afkastningsevne, som muliggør lånets tilbagebetaling som i § 1 fastsat, godkender kommissionen projektet og fastsætter den på hver enkelt ejendom faldende del af udgifterne. Ved kommissionens kendelse herom træffes der bestemmelse om, hvorledes og eventuelt inden hvilken tidsfrist arbejdet skal udføres samt om, hvem der skal foranstalte arbejdet udført, og de lodsejere, som har sluttet sig til planen, forpligtes til at gennemføre denne inden en af kommissionen fastsat frist og udrede den af kommissionen for hver enkelt ejendom fastsatte andel i de med planens gennemførelse forbundne udgifter, herunder også udgiften ved planens tilvejebringelse. Om størstebeløbet for hver enkelt ejendoms bidragspligt foranlediger afvandingskommissionens formand tinglysning foretaget på de bidragspligtige ejendommers blad i tingbogen uden gebyr til statskassen eller bekræftelsesvederlag til tinglysningsdommeren. Lån, som ydes til anlægsudgifternes tilvejebringelse, har pant og fortrinsret som for kommunale ejendomsskatter i de forbedrede ejendomme. Når arbejdet er færdigt, aflægges der ved et kommissionsmøde regnskab over samtlige med arbejdets udførelse forbundne udgifter, og der foretages opgørelse over hver enkelt ejendoms andel i udgifterne.

§ 3.

Stk. 1. Landbrugsministeriet bemyndiges til at yde lån af statskassen i overensstemmelse med reglerne i denne lovs § 1. Lånene må udgøre fra 300 kr. og indtil 10 000 kr. — dog i særlige tilfælde 12 000 kr.

Stk. 2. Landbrugsministeriet bemyndiges endvidere til at yde lån til arbejder bestående i afvanding, vanding, mergling og kalkning, som udføres af flere lodsejere i forening i henhold til kendelse eller forlig efter § 2. Disse lån kan ikke uden samtykke af folketingets finansudvalg overstige 50 000 kr. til det enkelte arbejde.

Stk. 3. De i nærværende paragraf omhandlede lån udbetales kontant og forrentes med 4½ pct. årlig, hvilken rente dog kan nedsættes ved bestemmelse på de årlige finanslove.

Stk. 4. Renter og afdrag betales på amtstuerne.

§ 4.

Lånene kan kun ydes til grundforbedringsarbejder, som det pågældende grundforbedringsudvalg (jfr. § 8) skønner vil medføre en værdiforøgelse, der væsentlig overstiger de med grundforbedringen forbundne udgifter, og en afkastningsevne, som muliggør de foreskrevne afdrags rettidige erlæggelse.

§ 5.

Stk. 1. Pantebreve for de i denne lov omhandlede grundforbedringslån kan udstedes på ustemplet papir, og deres lysning sker uden gebyr og uden erlæggelse af det i tinglysningsafgiftslovens § 14, stk. 2, fastsatte vederlag. Eventuelle aflysninger sker ligeledes uden de nævnte afgifter. Transporter på lånesummen er stempelfri.

Stk. 2. Forinden et pantebrev tinglyses, skal det forsynes med erklæring fra et af de i § 8 nævnte udvalg om, at det arbejde, hvortil lånet ydes, opfylder de i §§ 1 og 4 fastsatte betingelser. Erklæringen skal underskrives af såvel udvalgets formand som af dettes sagkyndige medlem.

Stk. 3. De ovennævnte påtegninger, der ikke må meddeles, før landbrugsministeriets godkendelse af projektet foreligger, meddeles uden gebyr eller andet vederlag.