

61

Betænkning

over

forslag til lov om ændringer i næringslov af 28. april 1931.

(Afgivet af folketingets udvalg den 25. marts 1949).

Udvalget har afholdt en lang række møder og har haft to samråd med ministeren for handel, industri og søfart og et med justitsministeren.

Udvalget har modtaget deputationer fra Dansk Ejendomsmæglerforening, Danske Ejendomscommissionærers Landssammenlutning, Skibsagent-Foreningen og Socialøkonomisk Samfund og har herudover modtaget skriftlige henvendelser fra Sagfører-rådet, Danmarks Detail-Grossist Sammenlutning af 1933, Fællesrepræsentationen for danske Handelsrejsende- og Handelsrepræsentantforeninger og fra statseksamineret ejendomsmægler Ernst Nilsson, hvorhos udvalget har modtaget de som bilag optrykte 2 erklæringer fra Ejendomsmæglerkommissionen.

Der har ikke i udvalget kunnet opnås enighed om at gøre prøven for ejendomsmæglere obligatorisk. Derimod er der i udvalget enighed om, at retten til at udøve erhvervsmæssig virksomhed som mellemmand ved køb og salg af faste ejendomme m. v. fremtidig gøres betinget af, at den pågældende løser næringsbrev og har ført en retskaffen vandel, idet udvalget dog har fundet det rigtigst at optage en overgangs-

bestemmelse i loven med henblik på personer, der i de sidste 5 år, uden at deres forhold har givet anledning til klage, har drevet virksomhed som mellemmand som hovederhverv. Der er derhos i udvalget opnået enighed om, at betegnelsen „statseksamineret ejendomsmægler“ forbeholdes personer, der har bestået en prøve for en af ministeriet for handel, industri og søfart nedsat kommission.

Der er endvidere i udvalget enighed om at udvide lovens område til at omfatte erhvervsmæssig virksomhed som mellemmand ved køb og salg af erhvervsvirksomheder, der udøves fra butik, værksted eller andet lignende fast forretningssted samt beværtnings- og gæstgiverivirksomheder, hvorved bemærkes, at udvalget er af den opfattelse, at der ikke mindst ved omsætningen af detailforretninger er brug for en beskyttelse af det købende publikum.

En henvendelse fra Socialøkonomisk Samfund om ligestilling af dettes medlemmer med sagførere i den heromhandlede henseende har udvalget ikke ment at kunne imødekomme, navnlig ud fra den betragtning, at en akademisk grad ikke i sig selv afgiver garanti for, at den pågældende har