

fra 6 kr. til 10 kr. pr. 100 m² areal, der overlades arbejdsløse medlemmer af havelodskolonier, har man anset det for tilstrækkeligt for finansårene 1949—50 til 1951—52 at have et beløb af 200 000 kr. til disposition til dette formål.

Til § 2.

Paragraffen er overensstemmende med bestemmelserne i § 2 i lov nr. 177 af 30. marts 1946, dog har man forhøjet lånets maksimumsbeløb til 10 000 kr. under hensyn til den betydelige prisstigning. Man har endvidere i stk. 3 fastsat renten til 4 pct. p. a. i lighed med vilkårene for de i henhold til statshusmandslovgivningen ydede lån, medens lån efter den nugældende lov om oprettelse af frugtplantager m. m. forrentes med en forud for lånets ydelse fastsat rente, der svarer til den billigste rentefod, hvortil staten selv kan optage lån.

Til § 3.

I § 3 har man optaget en ny bestemmelse, der tager sigte på som supplement til bestemmelsen i § 2 at yde støtte til ejere af små landbrugsejendomme på ikke over 5 ha middelgod jord til ejendommens omlægning til havebrug.

I henhold til statshusmandsloven — lov nr. 339 af 9. juni 1948 — kan der ydes støtte til oprettelse af gartnerier og havebrug på jord i statens eje (§ 18) og på privat indkøbt jord (§ 33) samt til udvidelse af avlsbygninger eller drivhuse i tilfælde, hvor der tillægges bestående brug lodder af jord i statens eje (§ 20). Der kan endvidere efter statshusmandslovens § 34 ydes lån til indkøb af tillægsjord til gartnerier, hvori der ikke indestår statslån, og der kan i disse tilfælde i henhold til § 34, stk. 5, ydes bygge-lån efter reglerne i § 20, hvorhos der efter § 55 kan bevilges tillægslån til ejeren af et i henhold til statshusmandsloven eller de ældre jordlove oprettet selvstændigt brug til bl. a. udvidelse eller ændring af bygninger og lign. Ifølge statshusmandslovens § 34, stk. 6, kan ejere af huse med ringe jordtilliggende, hvori der ikke indestår statslån, få lån til opførelse af drivhuse mod betryggende panteret i ejendommen uden hensyn til, om der er tilkøbt tillægsjord. Drivhuslånene, der ifølge lov nr. 444 af 10. november 1948 om udlån til statshusmandsbrug m. m. efter 1. april 1949 højst kan andrage 15 500 kr., må ikke overstige differencen mellem 31 000 kr. og værdien af eksisterende bygninger. Disse lån forrentes

med 2 pct. halvårlig og afdrages efter en afgiftsfri periode på 2 år med $\frac{1}{30}$ halvårlig.

Da bestemmelsen i nævnte § 34, stk. 6, kun har ringe sammenhæng med de øvrige regler i statshusmandsloven, og da den i nærværende forslags § 3 indeholdte bestemmelse også giver hjemmel til at yde lån til det af statshusmandslovens § 34, stk. 6, omhandlede formål, foreslås sidstnævnte bestemmelse ophævet ved forslaget § 12, stk. 2. Lånevilkårene i forslaget § 3 svarer i det hele til bestemmelserne i statshusmandslovens § 34, stk. 6, jfr. § 20, og § 5, stk. 2 og 3, i lov om udlån til statshusmandsbrug; og i særlige tilfælde, hvor drivhuslånet efter statshusmandslovens regel ville have oversteget 10 000 kr., vil det med landbrugsministerens dispensation fra den i forslaget § 3 indeholdte normale lånegrænse kunne bevilges efter nærværende forslag. Det foreslås, at der tillægges landbrugsministeren bemyndigelse til at indrømme rentefrihed for indtil halvdelen af lån, der ydes til andre formål end drivhuse og mistbænk-vinduer, i lighed med, hvad der er tilfældet ved bygge-lån efter statshusmandslovens § 20, jfr. udlånslovens § 3, stk. 3, og etableringslån efter statshusmandslovens § 19, stk. 2, og udlånslovens § 6, stk. 2.

Til § 4.

Bestemmelserne svarer til § 3 i lov nr. 177 af 30. marts 1946, dog har man under hensyn til den stedfundne prisstigning forhøjet lånets maksimumsbeløb til 7 500 kr. Man har endvidere i forslaget udtrykkelig anført, at der ikke kan ydes lån til de i § 3 nævnte formål til frugtplantager, der er oprettet med støtte i henhold til § 2 eller tilsvarende bestemmelse i de ældre love (kap. II i lov nr. 162 af 11. maj 1933 om oprettelse af gartnerier, havebrug, frugt-avlskolonier, frugtplantager og havelodskolonier, lov nr. 13 af 25. januar 1935 om oprettelse af frugtavlsskolonier, frugtplantager og havelodskolonier med tillæg: lov nr. 97 af 31. marts 1938, lov nr. 634 af 6. december 1940 og lovanordninger af 5. april 1944 og 21. marts 1945, jfr. lov nr. 320 af 7. juli 1945, og lov nr. 177 af 30. marts 1946 om oprettelse af frugtplantager og havelodskolonier). Landbrugsministeriet har hidtil fortolket den nugældende bestemmelse på samme måde, idet reglen i den ældste lov om oprettelse af frugtplantager m. v. udtrykkelig vedrørte visse plantager, der var anlagt inden for en kortere år-række inden lovens udfærdigelse.