

lejerens anmodning indgået aftale eller sådanne installationer i eller forbedringer af det lejede, som udlejeren i medfør af lov om leje er berettiget til at foretage indenfor de i denne lov fastsatte uopsigelighedsperioder.

Stk. 3. Såfremt en lejer vil kræve lejemålet fortsat på de vilkår, der var gældende inden aftalens indgåelse, må han inden 2 uger efter nærværende lovs ikrafttræden overfor udlejeren fremsætte skriftligt krav herom, og ændring i disse vilkår kan da kun ske, såfremt udlejeren opnår kommunalbestyrelsens godkendelse af ændringerne. Bestemmelserne i §§ 58 d—f og §§ 58 h—i i bekendtgørelse nr. 348 af 6. september 1947 af lov om leje finder tilsvarende anvendelse.

3. afsnit.

Fælles bestemmelser.

§ 4.

Stk. 1. Denne lov træder i kraft straks.

Stk. 2. Samtidig ophæves bekendtgørelse nr. 347 af 6. september 1947 af lov om leje.

Stk. 3. Lovens bestemmelser finder, forsåvidt andet ikke fremgår af den enkelte bestemmelse, tillige anvendelse på lejeaftaler, der er indgået inden dens ikrafttræden.

Bemærkninger til lovforslaget

Forslaget er enslydende med det forslag, der fremsattes for folketinget den 29. april 1948, men som ikke nåede at blive færdigbehandlet i rigsdagssamlingen 1947—48. Der henvises til bemærkningerne, der ledsagede det oprindelige forslag, og

som er gengivet i rigsdagstidende 1947—48, tillæg A., sp. 6273—6282, og til fremsættelsestalen, gengivet i folketingets forhandlinger 1947—48, sp. 4071—4074, samt til 1. behandling, sp. 4390—4413, og til 2. behandling af regeringsforslaget, sp. 4805—4823.
