

25

Forslag til lov

om

regulering af bymæssige bebyggelser.

(Fremsat i folketinget den 14. oktober 1948 af minister for byggeri og boligvæsen *Kjærboel*).

Byudviklingsplaner.

§ 1.

For områder, hvor det skønnes nødvendigt for en hensigtsmæssig udvikling af bymæssig bebyggelse (byudviklingsområder), kan ministeren for byggeri og boligvæsen for perioder af indtil 15 år ad gangen i en byudviklingsplan træffe bestemmelse om, på hvilke arealer bymæssig bebyggelse må finde sted (inderzoner), og hvilke arealer indenfor de nævnte områder der, ligeledes i perioder af indtil 15 år ad gangen, skal holdes fri for sådan bebyggelse (yderzoner). Grænserne for de i planen fastsatte zoner kan ændres af ministeren indenfor planens gyldighedsperiode.

§ 2.

Stk. 1. Til bistand ved udarbejdelsen af byudviklingsplanerne og til administrationen af de i nærværende lov omhandlede bestemmelser nedsætter ministeren et udvalg for hvert byudviklingsområde efter indhentet erklæring fra de interesserede kommunalbestyrelser, herunder vedkommende amtsråd. Ministeren beskikker udvalgets formand.

Stk. 2. Udvalgenes udgifter afholdes af statskassen.

§ 3.

Stk. 1. En byudviklingsplan skal ved byudviklingsudvalgets foranstaltning hurtigst muligt offentligt bekendtgøres på den i vedkommende kommuner sædvanlige måde samt tinglyses på de af planen omfattede ejendomme med angivelse af, om disse hører under en inderzone eller en yderzone. Planen skal respekteres ikke alene af ejendommens ejere og brugere, men også af panthavere og andre indehavere af rettigheder i ejendommene, ligegyldigt hvornår sådan ret over ejendommene er erhvervet.

Stk. 2. Ministeren for byggeri og boligvæsen skal underrette statens ligningsdirektorat, landbrugsministeriet og vedkommende kommunalbestyrelse om matrikelbetegnelserne på de ejendomme, der omfattes af en byudviklingsplan.

Stk. 3. Der skal på vedkommende kommunekontor eller på et andet af byudviklingsudvalget fastsat sted være adgang til at gøre sig bekendt med byudviklingsplanen.