

vandsanlæg for større arealer, har bestyrelsen at forelægge sagen for landvæsenskommissionen med de fornødne oplysninger, herunder også forslag om udgifternes fordeling, forfaldsterminer og afdragstid for lodsejernes bidrag samt oplysning om, hvorledes et eventuelt rentetab vil være at dække. Landvæsenskommissionen skal tilkalde en teknisk sagkyndig efter reglerne i § 31 i lov Nr. af om landvæsensretter.

2. Hvis den kommunale bestyrelse skønner, at en del af en nabokommune bør inddrages under anlæget, skal den opfordre vedkommende kommunes bestyrelse til at indtræde som medrekurrent. Er flere kommuner rekurrenter, kan hver af dem over for landvæsenskommissionen fremsætte sine forslag, jfr. stk. 1. Berører sagen tillige Københavns kommune, uden at lov nr. 123 af 28. april 1906 efter sit indhold kan komme til anvendelse, kan sagen med indenrigsministerens samtykke behandles efter nævnte lov m. m. I så tilfælde vil dog de i § 5 i lov af 28. april 1906 nævnte udgifter ligesom alle øvrige efter samme lov på Københavns kommune faldende udgifter ved arbejdets forberedelse og kommissionernes arbejde m. v. være at fordele mellem vedkommende kommuner efter kommissionernes nærmere bestemmelse. Disse bestemmelser kommer også til anvendelse i tilfælde af, at et vandafledningsanlæg berører såvel Københavns som Frederiksberg kommuner.

3. Alle ejere af ejendomme, hvis spildevand efter rekurrentens eller landvæsenskommissionens skøn hensigtsmæssigt kan ledes til det påtænkte anlæg, skal indvarsles til at give møde under sagens behandling og kan forpligtes til at deltage i omkostningerne ved tilvejebringelsen og gennemførelsen af den af landvæsenskommissionen godkendte plan. Lodsejere, der selv ønsker, at deres ejendomme skal medtages under planen, har ret til at give møde og kan, hvis landvæsenskommissionen skønner det hensigtsmæssigt, få tilkendt ret til at medbenytte anlæget mod at deltage i samtlige omkostninger. Alle kommunalbestyrelser, i hvis område ejendomme, som ønskes medtaget, er beliggende, skal ligeledes indvarsles til at give møde.

4. Inddrager landvæsenskommissionen i henhold til stk. 3 under anlæget ejendomme eller områder i en kommune, hvis bestyrelse ikke er rekurrent, kan den pålægge vedkommende kommunale bestyrelse at indtræde som medrekurrent og fastsætter da de forpligtelser og bidrag, der skal pålægges vedkommende ejendomme og eventuelt kommunen.

5. Hvis landvæsenskommissionen finder, at sagen bør fremmes, bestemmes det i kendelsen, hvilke arealer der skal inddrages under kloakoplandet. Kommissionen kan dog i kendelsen bemyndige kommunalbestyrelsen til, hvor terrænhøjden gør det naturligt, at regulere den fastsatte oplandsgrænse i overensstemmelse med grænserne for fremkommende parceller af ejendomme, som skæres af oplandsgrænsen. Det bestemmes derhos, hvorledes de grundejere, der inddrages under oplandet, skal bidrage til de med anlæget forbundne omkostninger, og bidragene vil være at afpasse efter den fordel, som hver enkelt ejendom opnår ved anlæget. Der bliver herved at tage hensyn til ejendommens areal, værdi og bebyggelse (bestående eller forventet), mængden og beskaffenheden af det afløb, der påregnes afgivet til ledningen, samt til de fordele, som det nye anlæg medfører, og det tidspunkt, fra hvilket disse kan udnyttes. Endvidere træffes der bestemmelser for anlægets fremtidige vedligeholdelse, renholdelse og drift, om hvem der skal yde bidrag dertil, i hvilket forhold og fra hvilket tidspunkt det skal ske, samt om, hvorledes der skal forholdes, såfremt hel eller delvis fornyelse af anlæget senere bliver nødvendig. Endelig bliver at træffe bestemmelse om fordelingen af omkostningerne ved sagens behandling og de derved foranledigede tekniske undersøgelser, om disse skal bæres