

F. t. vandløbslov.

3. Hver enkelt lodsejers bidrag afpasses efter det omfang, i hvilket reguleringen vil komme hans ejendom til gode, men hvilket praktisk grundlag for partsfordelingen, der med dette princip for øje skal benyttes, afgøres i hvert enkelt tilfælde af vandløbsretten.

4. Såfremt reguleringen i særlig grad er foranlediget ved lovligt udførte afvandingsarbejder i det pågældende nedbørsområde eller ved tilsanding o. lign. af udløb i havet, og den medfører uforholdsmæssig store udgifter, kan vandløbsretten foreslå, at der af stat og kommune ydes bidrag til udførelse af såvel regulerings- som vedligeholdelsesarbejder. Bidraget udredes i så tilfælde i reglen med halvdelen af statskassen og med halvdelen af vedkommende kommuners kasser, idet vandløbsretten træffer bestemmelse om fordelingen af den kommunerne påhvilende halvdel af bidraget.

5. Kendelsen fremsendes i så fald til landbrugsministeren, der afgør, om han vil fremme sagen om fornødent ved at søge bevilling til at udrede statskassens andel af beløbet. Såfremt statens andel bevilges, er dermed også vedkommende kommunalbestyrelser forpligtet til at udrede deres andel af beløbet. I modsat fald genoptager vandløbsretten sagen til afgørelse af, hvorvidt reguleringen skal fremmes uden statstilskud.

§ 23.

1. Medfører reguleringen, at vandløbet gennemskærer en ejendom således, at et eller flere jordstykker derved lægges over til den modsatte bred, bliver det ved reguleringsforretningen at afgøre, om og på hvilke vilkår et således fraskåret jordstykke skal henlægges til anden ejendom. Vandløbsretten skal i så henseende søge tilvejebragt en hensigtsmæssig jordfordeling ved overdragelse mod vederlag i jord eller penge. Kan mindelig overenskomst ikke opnås, er vandløbsretten, hvor de stedlige forhold i væsentlig grad taler derfor, berettiget til at påbyde ejendomsövergang af ubebyggede jordstykker, eventuelt mod pengevederlag, såfremt forskellen i grundværdi mellem de arealer, som en ejendom modtager og afgiver, efter vandløbsrettens skøn ikke før reguleringen overstiger 300 kr.

2. I vandløbsrettens protokol indføres oplysning om de i henhold til stk. 1 bestemte ejendomsöverdragelser og vilkårene herfor, herunder overtagelsesdagen og eventuelle pengevederlags størrelse og berigtigelse, jfr. § 27 og § 89, stk. 2. Pengevederlaget forrentes fra overtagelsesdagen at regne med en af vandløbsretten fastsat rentefod. I protokollen optages også beslutninger om, hvilke servitutter der måtte blive pålagt eller skal bortfalde som følge af vandløbsreguleringen, jfr. § 89, stk. 1.

3. Vedkommende kommunalbestyrelse er pligtig til snarest muligt efter vandløbsreguleringens udførelse at foranledige de som følge deraf skete ændringer i ejendomsforholdene berigtiget i matrikullen ved en landinspektør. Som hjemmel for berigtigelsen tjener en af vandløbsrettens formand bekræftet udskrift af protokollen indeholdende oplysning om de trufne beslutninger angående arealafståelser, vejes udlæggelse eller nedlæggelse m. v. samt om, at forholdet vedrørende pantehæftelserne ordnes efter reglerne i nærværende lovs § 89, stk. 2, hvilken udskrift ledsaget af de fornødne kort m. v. indsendes til matrikulsmyndighederne. Tillige indsendes attest fra vedkommende tinglysningsdommer om, hvorvidt der på ejendomme, hvorfra der overføres arealer, er tinglyst servituter og grundbyrder, og i så fald hvilke der fremtidig kommer til at hvile på de ejendomme, hvortil arealerne overføres, jfr. lov om tinglysning nr. 111 af 31. marts 1926 § 22, stk. 1 og 2. Om de foretagne forandringer skal matrikulsmyndighederne give tinglysningsdommeren meddelelse til notering på vedkommende ejendommers blad i tingbogen. Med meddelelsen skal følge den indsendte dommerattest om servituter og grundbyrder.

4. Kommunalbestyrelsen har, når den modtager meddelelse om, at berigtigelsen i matrikullen har fundet sted, i de tilfælde, hvor ejendomsretten til et matrikulsnummer