

F. t. l. om brug af huse på landet.

der tilstås ham 4 ugers frist til at ryddeligggøre huset og søge sig andet husly. Samme frist tilkommer i tilfælde af brugerens død hans efterladte familie. Har arbejdsgiveren uden lovlig grund vægret sig ved at modtage den pågældende eller bortvist ham af sin tjeneste, kan denne benytte det ham tilsagte tjenestehus til den påfølgende 1. april eller 1. oktober, der ligger mindst 4 uger efter bortvisningen. I øvrigt gælder bestemmelserne i § 2 i lov nr. 261 af 9. juni 1948 om retsforholdet mellem arbejdsgivere og funktionærer for de af denne omfattede brugsforhold.

2. Har ejeren ikke sørget for skriftlig kontrakts oprettelse, og har indflytning fundet sted, antages huset at være givet i brug for mindst 1 år fra den efter indflytningen førstkommande 1. april og i øvrigt med en opsigelsesfrist fra ejerens side af et halvt år til en 1. april, for så vidt huset har et tilliggende af $\frac{1}{2}$ ha eller derover, og ellers med en opsigelsesfrist fra ejerens side af 3 måneder til en 1. april eller 1. oktober. Endvidere skal ejeren i dette tilfælde ikke for brugen af huset kunne fordr yderligere præstationer af brugeren, end denne indrømmer at have vedtaget, medmindre ejeren kan godtgøre, at mere var vedtaget. Ophører tjenesteforholdet som følge af misligholdelse fra brugerens side, kan ejeren dog til enhver tid opsig brugsforholdet med 3 måneders varsel til ophør en 1. april eller 1. oktober. Sidstnævnte bestemmelse kan også anvendes på tjenesteforhold, der er indgået, inden lov nr. 116 af 18. marts 1941 trådte i kraft den 24. s. m.

§ 26.

Arbejderhuse, henhørende til industrielle anlæg på landet, kan overlades dér beskæftigede ugifte arbejdere til afbenyttelse, således af fraflytning skal finde sted samtidig med arbejdets ophør.

D. Fælles bestemmelser, lovens område og ikrafttræden.

§ 27.

Aftaler, hvorved en bruger på forhånd fraskriver sig nogen ham ifølge denne lov tilkommende rettighed, eller hvorved denne lovs regler søges omgået, er ugyldige.

§ 28.

Ved udtrykket „på landet“ forstås i denne lov beliggenhed i landkommune uden for stationsby eller anden bymæssig bebyggelse.

§ 29.

1. Denne lov gælder ikke for staden København, Frederiksberg kommune, købstadkommunerne, Marstal handelsplads og de sønderjyske flækker samt Færøerne.

2. Loven træder i kraft 3 måneder efter lovens indrykkelse i lovtidenden. Fra samme tidspunkt ophæves kapitel II i lov nr. 373 af 30. juni 1919, lov nr. 217 af 21. april 1921, lov nr. 113 af 10. april 1926 og lov nr. 92 af 30. marts 1935, jfr. lovebekendtgørelse nr. 126 af 12. april 1935, samt lov nr. 116 af 13. marts 1943.

3. De i de sønderjyske landsdele ved denne lovs ikrafttræden lovligt bestående brugsforhold omfattes ikke af lovens bestemmelser, så længe de hidtidige kontraktforhold vedvarer.