

delsen af kommissionens kendelse, jfr. § 15, 9. stk., indgiver begæring herom til kommissionen. Den nyoprettede ejendom må — jordens og bygningernes beskaffenhed og beliggenhed taget i betragtning — som regel ikke være ringere end den ejendom, det hidtidige brugsforhold omfattede.

6. I tilfælde, hvor kommissionen som betingelse for godkendelsen af et brugsforholds ophør efter reglerne i 3. eller 4. stk. forlanger jord afstået, fastsætter kommissionen en frist, inden hvilken ejeren skal afgive jord, som med hensyn til beliggenhed og kulturtilstand kan godkendes af kommissionen som egnet til oprettelse af et selvstændigt brug eller opførelse af en eller flere arbejderboliger eller til tillægsparceller til bestående mindre brug, og hvis grundværdi ikke er lavere end en af kommissionen fastsat mindsteværdi, som ikke må ansættes højere end den af det hidtidige brugsforhold omfattede ejendoms grundværdi med tillæg af 50 pct. Afgives jorden til oprettelse af et selvstændigt brug eller til opførelse af en arbejderbolig, har brugeren fortrinsret til at overtage det pågældende areal på vilkår efter lovgivningen om henholdsvis oprettelse af mindre landbrug eller opførelse af arbejderboliger på landet, såfremt han inden den i 5. stk. nævnte frist har indgivet begæring herom til kommissionen, og han opfylder de i nævnte lovgivning fastsatte betingelser, i hvilken henseende der dog efter indstilling fra kommissionen kan bortses fra aldersbetingelserne.

#### § 15.

1. Afgørelser, som efter bestemmelserne i dette afsnit er henlagt til husmandsbrugskommissionerne, træffes ved kendelse af husmandsbrugskommissionen for den amtsrådsreds eller det distrikt, hvori ejendommen, jfr. § 1, er beliggende. I påkendelsen skal deltage kommissionens formand samt de af amtsrådet valgte 2 medlemmer. Er formanden eller et medlem forhindret, træder hans suppleant i hans sted. Er tillige suppleanten forhindret, udpeger landbrugsministeriet et medlem af en anden husmandsbrugskommission til at træde i den pågældendes sted. Ingen, der står i så nært slægtskab til nogen af parterne i sagen som forældre, børn, søskende eller lige så nært svogerskab eller adoptionsforhold, må deltage i påkendelsen.

2. Kommissionens afgørelse kan begæres af ejeren af den pågældende ejendom, af brugeren, af kommunalbestyrelsen i den kommune eller amtmanden over det amt, hvori ejendommen er beliggende, eller af landbrugsministeriet. Afgørelse af spørgsmål om lovligheden af en opsigelse af et brugsforhold kan dog kun begæres af ejeren eller brugeren, og begæringen skal indgives inden 8 uger efter, at opsigelsen er kommet den opsagte eller hans husstand i hænde. Oversiddes fristen, kan sagen ikke tages til påkendelse, medmindre landbrugsministeriet efter indstilling fra kommissionen bemyndiger denne dertil.

3. Begæringen indgives skriftligt til formanden for den i 1. stk., 1. punktum, nævnte kommission. I begæringen angives det spørgsmål, som ønskes påkendt, hvilken ejendom sagen angår (matr. nr. — i de sønderjyske landsdele art. nr. — ejerlav og sogn), samt ejerens og den eventuelle brugers navn, stilling og adresse.

4. Er begæringen ikke indgivet af ejeren af ejendommen, skal formanden snarest ved anbefalet brev på en dertil af landbrugsministeriet foreskreven blanket sende ham meddelelse om den modtagne begæring. Angår sagen forholdet mellem ejeren og en bruger af ejendommen, og er begæringen ikke indgivet af brugeren, skal denne på samme måde underrettes om begæringen.

5. Parterne er, indtil sagen er optaget til kendelse, jfr. 7. stk., berettiget til at indgive skriftlige fremstillinger af sagens omstændigheder til kommissionen.