

2. Dersom en af parterne anser sig for brøsthølden ved synsforretningen, skal han inden 14 dage efter, at kendelsen er ham lovlig forkyndt, erklære dette. Inden 14 dage efter denne erklærings forkyndelse for modparten har da hver af parterne at udnævne to nye synsmænd. For denne oversynskommission, hvis afgørelse træffes af et flertal, så at der kun i mangel af et sådant bliver brug for en opmand, der eventuelt vælges på samme måde som foran anført, gælder i øvrigt de samme regler, som ovenfor er givet for synsmændene, kun at kommissionen tillige har at bestemme, om begge parterne eller kun den ene af dem skal bære de ved den fornyede undersøgelse foranledigede omkostninger.

3. Undlader en af parterne inden 14 dage efter, at den anden part har ladet ham en opfordring dertil lovlig forkynde, at foretage, hvad der påhviler ham til syns- eller oversynsforretningens foretagelse eller fuldførelse, skal den anden parts synsmand eller synsmænd i forening med en af amtmanden beskikket mand afgøre sagen.

§ 10.

1. For synsforretninger, som afholdes efter reglerne i § 9, oppebærer synsmændene og den eventuelle opmand et af landbrugsministeriet fastsat vederlag for hver halve dags arbejde, beregnet til 4 timer. Såfremt stedet ligger 4 km eller derover fra deres bopæl, tilkommer der endvidere mændene befordringsgodtgørelse efter regler, som fastsættes af landbrugsministeriet.

2. Over synsforretningen affatter synet en beskrivelse, hvoraf der meddeles hver af parterne en afskrift mod en betaling af 1 kr. pr. halvark, hvilken betaling også bliver at yde, når afskriften ikke fylder et halvark. Beskrivelsen tilstilles stedets kommunalråd og opbevares i dettes arkiv. Kommunalrådets formand er pligtig til at give den af parterne, som senere måtte forlange det, afskrift af beskrivelsen mod den ovenfor nævnte betaling af 1 kr. pr. halvark.

§ 11.

Ved brugerens død har hans enke ret til at indtræde i hans rettigheder og forpligtelser over for ejeren.

§ 12.

1. I tilfælde af brugsforholdets ophør ved dødsfald tilkommer der dødsboet eller arvingerne ret til imod fornøden sikkerhedsstillelse at beholde ejendommen og fortsætte driften indtil den 1. april i det påfølgende år. Hvis brugsforholdet er indgået på bestemt tid, gælder den nævnte regel kun, for så vidt den kontraktmæssig vedtagne slutningstermin ikke indtræder forinden.

2. Hvad enten dødsboet eller arvingerne benytter sig af retten til at beholde ejendommen indtil den 1. april i det pågældende år eller ej, tilkommer der dem samme ret, som brugeren selv vilde have haft, til at kræve erstatning efter §§ 5 og 6, eventuelt § 8, for de forbedringer, som den afdøde bruger måtte have udført.

§ 13.

1. Når uden for de sønderjyske landsdele en af de i dette afsnit omhandlede ejendomme siden den 1. april 1927 stedse har været og ved denne lovs ikrafttræden vedblivende er givet i forpagtning på en årrække af mindst 8 år ad gangen eller i tiden fra 1. april 1927 til denne lovs ikrafttræden er overgået til sådan anvendelse med vedkom-