

[Elmquist.]

at slutte sig til denne Konvention. Jeg vil henstille til den højtærede Justitsminister at overveje, om det ikke vil være rimeligt.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Overgang til anden Behandling

vedtoges uden Afstemning.

Derpaa fulgte:

Første Behandling af Forslag til Lov om Oprettelse og Supplering af mindre Landbrug m. m. — Statshusmandsloven.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 1585).

Lovforslaget sættes til Forhandling.

Formanden: Under Behandlingen af denne Sag kan ogsaa den følgende Sag paa Dagsordenen omtales, nemlig:

Forslag til Lov om Udlaan til Statshusmandsbrug m. m.

Landbrugsministeren (Bording): De to Lovforslag, som her foreligger til Behandling, er udformet paa Grundlag af de Forslag, som blev udarbejdet af en af min Forgænger under 26. August 1946 nedsat Kommission, og som var til Behandling paa Rigsdagen i Samlingen 1946—1947, hvor det ene af Lovforslagene, nemlig Forslaget til en Udlaanslov, naaede frem til Behandling i dette høje Ting.

Lovforslagene har været Genstand for en grundig Udvalgsbehandling i Folketinget, hvor der blev foretaget en Række Ændringer, som er optaget i Forslagene ved Folketingets enstemmige Vedtagelse af disse.

Idet jeg med Hensyn til Lovforslagenes enkelte Bestemmelser tillader mig at henvise til de til Forslagene knyttede Bemærkninger og til Folketingsudvalgets Betænkning, skal jeg til Lovforslagene i deres nu foreliggende Udformning knytte nogle Bemærkninger.

I Forslaget til Lov om Oprettelse og Supplering af mindre Landbrug m. m. er der i § 8 optaget Regler om Tilvebringelse af Jord til Udstykning, Regler, som afviger meget væsentligt fra den hidtidige Lovgivning, der ikke har givet Staten Lettelser i Adgangen til at erhverve Jord til dette Formaal, bortset fra nogle Bestemmelser

om en Ret i visse Tilfælde for Staten til — uden Forbindende for Sælgeren — at afgive Tilbud paa visse Ejendomme, naar de udbydes til Salg, Regler, som aldrig har faaet væsentlig praktisk Betydning.

De nye Bestemmelser gaar ud paa, at Staten har Forkøbsret til alle Landejendomme, for hvilke Grundbeløbet er ansat til 35 000 Kr. eller derover. Da Grundbeløbene er ansat efter Værdiforholdene i 1932, vil det gennemgaaende i Dag være Landejendomme med en Grundværdi paa ca. 45 000 Kr. og derover, der omfattes af denne Forkøbsret. Forkøbsretten kan endvidere paalægges Landejendomme med lavere Grundbeløb end 35 000 Kr., dog kun for saa vidt der er Behov for Arealer af Ejendommen til Tillægsjord til Ejendomme med et mindre Tilliggende end, hvad der svarer til 8 ha middelgod Jord, og hvis Ejere inden 1. Oktober 1953 retter Henvendelse til vedkommende Husmandsbrugskommission eller til det for Kommunen nedsatte Trømandsudvalg om Arealforøgelse. Denne Forkøbsret paalægges en Ejendom af Statens Jordlovsudvalg, der ved Afgørelsen skal paase, at den fornødne Tillægsjord kan fraskilles Ejendommen uden betydelig Ulempe for denne, navnlig saaledes, at Restejendommen skal staa i passende Forhold til og være velbeliggende for Bygningerne, eller Bygningerne skønnes egnede til Landarbejderboliger eller findes tjenlige til Nedrivning.

Forkøbsretten noteres paa Ejendommens Blad i Tingbogen. Jordlovsudvalgets Afgørelse kan appelleres til Landbrugsministeriet.

Lovforslaget indeholder en Række Undtagelser fra Forkøbsretten. Navnlig kommer Statens Forkøbsret ikke til Anvendelse, naar Køberen er den hidtidige Ejers Ægtefælle eller staar i saa nært Slægsskabsforhold til ham som Forældre, Livsarvinger, Søkende eller disses Børn eller i lige saa nært Svogerskabs- eller Adoptionsforhold. Endvidere kan Statens Jordlovsudvalg efter nærmere Regler meddele Afkald paa Benyttelse af Forkøbsretten.

Ønsker Ejeren af en Ejendom, til hvilken Staten har Forkøbsret, at sælge Ejendommen eller en Del af den, skal han indgive et Salgstilbud til Statens Jordlovsudvalg med Angivelse af Salgssummens Størrelse og de øvrige Salgsvilkaar. Jordlovsudvalget skal derefter i Løbet af 14 Dage tage Stilling til, om det ønsker at overtage Ejendommen paa de tilbudte Vilkaar eller andre Vilkaar, som man eventuelt er naaet til Enighed med Sælgeren om. Ønsker Jordlovsudvalget at overtage Ejendommen, af-