

[Alvilda Larsen.]

lige Revision af Lejeloven, som det var taalagt Udvalget at beskæftige sig med, er overhovedet ikke kommet til Forhandling. Hvis der endelig maatte konstateres Uenighed i Udvalget, mener jeg ikke, det var værre, end at man maatte kunne anvende den Fremgangsmaade, der følges i alle andre Kommissioner og Udvalg, at man deler sig og afgiver Flertals- og Mindretalsindstillinger til Vejledning for Ministeren. Motiveringerne for at ophæve Huslejudvalget er saa meget mere uforstaaelig, som Ministeren paa et Møde for Provinsens Boliganvisningsudvalg har oplyst, at han ikke inden Udløbet af den gældende Lov den 31. Maj d. A. vil kunne faa Tid til at udarbejde de fornødne Revisionsforslag. Det ser saaledes ud til, at denne vigtige Del af Ministerens Arbejde skal forsømmes.

I denne Situation havde det været særdeles rimeligt, om Ministeren havde rettet Henvendelse til vore sagkyndige Organisationer paa dette Omraade og søgt tilvejebragt en rimelig Løsning af de Opgaver, som Huslejudvalget har maattet lade ligge. Paa andre Omraader er Regeringen overordentlig lydhør over for Organisationerne, f. Eks. er det jo utænkeligt, at den for Rigsdagen fremsætter Lovforslag om Landbrugsforhold, uden at de først har været forelagt Landbrugsorganisationerne, men den højtærede Boligminister har ikke ladet sig forlyde med, at der kan tænkes noget i den Retning eller noget andet Initiativ til Tilvejebringelse af den Beskyttelseslovgivning, som Landets Lejere venter paa.

Fra vor Side maa vi beklage det manglende Initiativ fra Regeringens Side, og for at give Anledning til en Drøftelse her i det høje Ting har vi derfor valgt at fremsætte nærværende Lovforslag, der i en noget omarbejdet Form dækker de to Lovforslag, som Landsorganisationen De samvirkende Lejerforeninger har fremsendt til Regeringen og alle Rigsdagens Partier, efter at Organisationens Mulighed for at fremlægge sine Forslag i Huslejudvalget ikke er til Stede.

Lovforslaget er forsynet med udførlige Bemærkninger, som jeg skal tillade mig at henvise til. De væsentlige Ændringer er, at Forbudet mod Opsigelse og Lejeforhøjelse bliver forlænget i 2 Aar, at 1939-Grænsen fjernes, saa at de ca. 60 000 Lejligheder, der er opført efter 1939, inddrages under Forbudet, at Bestemmelserne om Aagerleje faar Virkning for alt Byggeri, at der indføres Forbud mod frivillige Overenskomster, at der sikres Lejerne, at 7 pCt. af Lejen anvendes

des til den indvendige Vedligeholdelse, samt at de faar Indflydelse paa Varmemaaleres Opsætning, Varmeleveringen og Varmemestre. Vedrørende Fremlejebestemmelserne stilles der Ændringsforslag om, at den frie Opsigelsesret, der ulykkeligvis blev gennemført af Rigsdagen sidste Aar, ophæves, at Pensionatsvirksomhed inddrages under Fremlejebestemmelserne, at der tillægges Fremlejenævnene Hjemmel til at gøre Godkendelse af Opsigelse betinget af, at Genudlejning finder Sted, og at Straffebestemmelserne skærpes.

Jeg tillader mig at anbefale Lovforslaget til det høje Tings velvillige Behandling.

Formanden: Eksemplarer af det nu fremsatte Lovforslag vil blive omdelt.

Med Skrivelse af Dags Dato oversender Landstingets Formand:

Forslag til Lov om Forlængelse og Ændring af midlertidig Lov Nr. 300 af 1. Juni 1946 om Ændring af Lov Nr. 132 af 14. April 1932 om Lukketid for Butikker og Lagre m. v., jfr. Lovbekendtgørelse Nr. 204 af 20. Maj 1933,

hvilket Lovforslag er vedtaget af Landstinget. Lovforslaget forelægges herved. Eksemplarer vil blive omdelt.

Folketingets næste Møde afholdes i Morgen, Fredag den 30. April, Kl. 13 med følgende Dagsorden:

1) *Spørgsmaal om Fremme af Forespørgsel til Finansministeren af Knud Kristensen m. fl.*

2) *Spørgsmaal om Fremme af Forespørgsel til Socialministeren af Kirsten Gloerfelt-Tarp og Kristen Amby.*

3) *Eventuelt: Anden Behandling af:*

Forslag til Lov om Ændring af Lov Nr. 150 af 29. Marts 1943, jfr. Lov Nr. 320 af 7. Juli 1945, Lov Nr. 423 af 11. September 1945, Lov Nr. 314 af 14. Juni 1946 og Lov Nr. 186 af 4. Juni 1947 om Oprettelse af mindre Landbrug m. m.

4) *Eventuelt: Første Behandling af:*

Forslag til Lov om Forlængelse og Ændring af midlertidig Lov Nr. 300 af 1. Juni 1946 om Ændring af Lov Nr. 132 af 14. April 1932 om Lukketid for Butikker og Lagre m. v., jfr. Lovbekendtgørelse Nr. 204 af 20. Maj 1933.