

Første Næstformand (Arnth Jensen): Jeg skal foreløbig forbigaa Punkt 2 paa Dagsordenen.

Man gik da til den næste Sag paa Dagsordenen, som var:

Første Behandling af Forslag til Lov om Nybygningers Fritagelse for Skat og Begrænsning af Ejendomsskylden til Stat og Kommune.

(Lovforslaget findes i Tillæg A. Sp. 4427; Fremsættelsen findes i Tidenden Sp. 2601).

Lovforslaget sattes til Forhandling.

Indenrigsministeren (Smørum): Den Anskuelse, som ligger til Grund for det foreliggende Lovforslag, er den, at Skat paa Bygninger i sig selv er en uheldig Ting, der hemmer og fordyrer Byggeriet. Dette Standpunkt var stærkt fremhævet ogsaa under Forhandlingerne om den nu gældende kommunale Ejendomsskattelev af 1933 og vil utvivlsomt blive fremhævet igen under de grundlæggende Arbejder, som Skattekommissionen foretager med Hensyn til hele vort Beskatningssystem, og jeg synes ogsaa, at Spørgsmaalet er saa stort, at det naturligt hører hjemme i Skattekommissionen.

Det kan maaske hævdes, at det foreliggende Forslag ikke tilsigter at gennemføre nogen principiel Ændring eller at foregribe Skattekommissionens Arbejde paa dette Punkt, men blot yderligere vil hindre skadelige Virkninger af Bygningskatten ved foreløbig at hindre dens yderligere Stigning og ved at udvide Skattefritagelsen for Nybygninger.

Forslaget medfører en Ændring af Ejendomsskatte reglerne paa et andet Punkt. Allerede de eksisterende Skattefritagelser for Nybyggeri har i Sognekommunerne, hvor en bestemt Del af Kommunernes Indtægtsbehov skal lignes paa fast Ejendom, medført en betydelig Skævhed som Følge af det faste Forhold mellem Ejendomsskyldpromillen og Grundskyldpromillen, der bevirker, at Nybygningers Skattefritagelse bliver en betydelig Byrde for Ejerne af gamle Bygninger. Dette Problem, som Ministeriet allerede har haft Kvaler med i forskellige af Københavns Omegnskommuner med stort Nybyggeri, vil blive skærpet ved de foreslaaede Udvidelser af Nybygningers Skattefritagelse, ikke mindst ved, at Fri-

tagelsen foreslaas udvidet til den amtskommunale Skat, men Forslagets § 3 kommer til at betyde, at yderligere Fritagelser ikke kommer til at gaa ud over de gamle Bygninger, men — i det Omfang, de skal bæres af Ejendomsskatterne — kommer til at hvile alene paa Grundskylden.

Jeg mener imidlertid, at selv de saaledes foreslaaede Ændringer kan medføre saa store Konsekvenser, at det ikke er muligt i Øjeblikket at overskue dem, og at det vil være meget uheldigt at skride ogsaa til disse Ændringer uden den grundige Undersøgelse, som Skattekommissionen vil foretage. Og heri er Finansministeren enig med mig.

Denne Betragtning gælder ikke mindst den udvidede Fritagelse for amtskommunal Ejendomsskyld, da Forskydninger i det Grundlag, hvorpaa den lignes, vil blive meget følelige paa Grund af det store Pres paa Amtskommunernes Økonomi. Regeringen kan derfor ikke medvirke til Lovforslagets Gennemførelse, men mener, at hele Spørgsmaalet bør henvises til Skattekommissionen, hvis Arbejde jo forhaabentlig vil være afsluttet i den nærmeste Fremtid.

Ordføreren for Forslagsstillerne (Jørgen Jørgensen): Jeg havde egentlig Indtryk af, at den højtærede Minister var ganske enig med mig i det Grundsynspunkt, som ligger bag ved det fremsatte Lovforslag. Desværre konkluderede Ministeren alligevel i, at han ikke kunde medvirke til at faa Forslaget gennemført, hvad jeg beklager. Jeg haaber imidlertid, at vi ved fortsat Forhandling her i Rigsdagen kan overbevise Ministeren om, at selv om dette Forslag gennemføres, griber vi ikke ind i bestaaende Tilstande, saaledes at det kan svække og skade Mulighederne for, at den samlede Ordning, som ogsaa jeg er Tilhænger af at søge opnaaet ved Forhandlingerne i Skattekommissionen, kan gennemføres.

Det, som her foreslaas, vil ikke paa nogen Maade kunne volde Vanskeligheder ved en kommende Nyordning. Det, som vi ønsker fastslaaet, er den Hovedregel, at en Nybygning for Fremtiden er skattefri. Jeg tror, det Synspunkt vinder stigende Tilslutning i Befolkningen, at det er ikke nogen rationel Ordning, at man først i størst mulig Omfang opfordrer til at bygge og derefter, naar Borgerne har taget sig dette til Efterretning og med store Omkostninger faaet Byggeri i Gang, paalægger disse Bygninger store Skatter. Det er en Fremgangsmaade, som Befolkningen efterhaanden har vanske-