

[Ministeren f. Byggeri og Boligvæsen.]

tale af det foreliggende Lovforslag, har jeg to Hovedindvendinger at rette imod det.

For det første finder jeg det uheldigt at benytte en Lov til at give saa specificerede Regler for Byggeriets Administration, som der her er Tale om, ligesom Forslaget sætter for snævre Grænser for Administrationens Beføjelser. Dernæst vil Bestemmelserne om Igangsætningstilladelse medføre i høj Grad uheldige Tilstande paa Byggemarkedet.

Hvad det første Punkt angaar, vil saadanne udførlige Lovbestemmelser give en alt for usmidig Administration. Byggeriet er netop et Omraade, hvor Forholdene meget hurtigt kan skifte, og hvor det derfor vil være paakrævet at kunne handle omgaaende og saa at sige fra Dag til Dag at kunne indføre nye Bestemmelser — Bestemmelser, som det ikke har været muligt at forudse, da man i sin Tid vedtog selve Bemyndigelsesloven.

Noget saadant vil ikke være muligt, saafremt Administrationen kommer til at hvile paa en saadan stærkt begrænsende og specificeret Lov, hvori enhver Ændring, som vil være nødvendig for Udfærdigelse af saadanne nye Bestemmelser, først maa forelægges Rigsdagen til Godkendelse. Kun ved Hjælp af Bekendtgørelser og Cirkulærer — saaledes som det hidtil har været muligt i Henhold til Vareforsyningslovens Rammebemyndigelse — vil et Administrationsapparat kunne virke effektivt.

Hvad dernæst angaar de Bemyndigelser, der indeholdes i Lovforslaget, gaar de, saa vidt jeg kan se, alene ud paa Opstilling af Normer og Udstedelse af Materialebevillinger samt en noget uklar Bestemmelse om Opdeling af Landet i 6 Omraader til Forhindring af uøkonomiske Transporter.

Hele det meget vigtige Omraade med Fremskaffelse af Byggematerialer er slet ikke nævnt i Lovforslaget.

Siden Ministeriets Oprettelse har vi lagt megen Vægt paa dette Spørgsmaal og ført Forhandlinger om Forøgelse af Produktionen, Fremskaffelse af nødvendige Raavarer o. s. v. Vi har haft Baggrund herfor i Bemærkningerne til Lovforslaget om Normering af Stillinger i Ministeriet, hvorefter Omraadet for et af Ministeriets Kontorer bl. a. skulde være Gennemførelse og Administration af Fordelingsregler for Byggematerialer samt en Række Spørgsmaal om Tilsyn med Produktion af saadanne Materialer.

Jeg maa fastholde, at det er yderst vigtigt, at man tager sig af disse Forhold. I disse materialeknappe Tider gælder det om at udnytte de hjemlige Ressourcer saa effek-

tivt som muligt, ligesom man bør søge at ophjælpe saadanne nye Produktioner, som afhjælper Savn paa det heromhandlede Omraade.

Saa vidt jeg kan se, negligeres dette Forhold fuldstændigt i Forslaget. Jeg kan ogsaa nævne, at det vist er meget tvivlsomt, om der efter Forslaget vil være Hjemmel til at opretholde Forbudet mod Nedrivning af Bygninger, hvilket Forbud jeg ikke har Indtryk af at der hos nogen er Ønske om foreløbig at ophæve.

Den anden Hovedindvending mod Forslaget er, at man frigiver Udstedelsen af Materialebevillinger og indfører en særlig Igangsætningstilladelse, der delvis skal overtage Materialebevillingens tidligere Funktion. Jeg forstaaer, at det Punkt i den nuværende Ordning, Forslagsstillerne i særlig Grad retter deres Kritik imod, er den administrative Tildeling af Materialer til Boligbyggeriet, medens man med Hensyn til Erhvervsbyggeriet fortsat vil lade Ministeriet have Bemyndigelse til at handle frit.

Grunden til, at man er angst med Hensyn til Boligbyggeriet, er, saa vidt jeg kan se, Mulighederne for en Favorisering af det Boligbyggeri, der finansieres gennem offentlige Laan i Henhold til de gældende Boligstøttelove.

Saa vidt jeg har forstaaet Forslaget, er det Meningen, at alle Andragender om Materialebevilling til Boligbyggeri skal imødekommes. Til Begrænsning af Igangsætningen af Byggeri indføres Krav om en særlig Igangsætningstilladelse, der gives, naar det er dokumenteret, at der er afsluttet Kontrakt om Levering — eller skaffet overvejende Sandsynlighed for Levering — af de nødvendige Materialer til Byggeriet inden for normal Byggetid.

Jeg tror nok, jeg tør sige, at det vil volde nogen Vanskelighed at administrere Bestemmelsen om, at der skal foreligge overvejende Sandsynlighed for Levering. Mon ikke Leverandørerne i deres Skøn vil være lidt vel optimistiske? Men bortset fra dette; selv om der er Kontrakt om Levering af Materialer, er det jo ikke givet, at disse bliver leveret. Det vil ogsaa være meget svært at holde Styr paa, hvilke Materiale-mængder der er disponeret over, ligesom der rejser sig mange andre Vanskeligheder. Jeg tror i det hele, at denne Igangsætningstilladelse vil vise sig at medføre mange Skrivelser og meget Omsvøb.

Dette fik maaske endda være, hvis man derved opnaaede ordnede Tilstande paa Byggeomraadet.