

F. t. L. om Fortrinsret i Høsten for Gæld, der stiftes til Anskaffelse af Saasød m. v.

gørelse Nr. 198 af 3. April 1946, jfr. Lov Nr. 252 af 4. Juni 1947, om midlertidig Begrænsning af Adgangen til at tinglyse Gæld paa fast Ejendom finder ikke Anvendelse paa de i denne Lov omhandlede Pantebreve.

2. Den herved stiftede Panteret nyder samme Retsbeskyttelse som Underpant i fast Ejendom, men gaar forud for alle tidligere stiftede Panterettigheder i den faste Ejendom med Tilbehør og, for saa vidt angaar bortforpagtede eller bortlejede Ejendomme, endvidere forud for den Ejeren i Henhold til Lov om Konkurs m. m. af 25. Marts 1872 § 152 tilkommende Panteret. Uden Panthaverens Samtykke kan Pantsætteren, saa længe Fortrinsretten bestaar, ikke sælge Høsten, hverken helt eller delvis, og heller ikke opfodre mere af Høsten end saaledes, at Panthaverens Krav til enhver Tid er fuldt dækket.

3. Sukkerroer, hvormed der er kontraheret med en Sukkerfabrik, skal uanset Fortrinsretten leveres til Sukkerfabrikken, og Fortrinsretten kan først gøres gældende, efter at Sukkerfabrikken er dækket for sine Udlæg til Frø, Gødning, Forskud og Fragt.

4. Den i Retsplejelovens § 507, 3die Stykke, og § 509, 3die Stykke, hjemlede Undtagelse fra Udlæg kan ikke gøres gældende med Hensyn til Høsten efter nærværende Lov. Saafremt der tinglyses flere Pantebreve i Henhold til nærværende Lov, er disse at betragte som ligestillede. Ethvert Pantebrev, som tinglyses efter denne Lov, skal derfor ved Tinglysningen forsynes med Paategning om, at det maa respektere andre Pantebreve i Henhold til samme Lov som sideordnede med sig.

5. Genparterne af Pantebrevene opbevares i et særligt Omslag i Rækkefølge efter Lysningen.

§ 4.

Det ifølge Pantebrevet skyldige Beløb, der kan inddrives ved Udpantning, forfalder til Betaling den 1. Oktober 1948. Fortrinsretten bortfalder, saafremt Begæring om Udpantning ikke er indgivet til Fogeden inden den 1. Januar 1949. Udpantningen skal uanset Fordringens Størrelse paa Landet foretages af Sognefogeden, medmindre ganske særlige Grunde, navnlig Sognefogedens Inhabilitet, i enkelte Tilfælde taler herimod.

§ 5.

Varer, leveret paa de i denne Lov angivne Vilkaar, kan ikke for andre Tilgodehavender gøres til Genstand for Arrest, Udlæg eller anden Retsforfølgning.

§ 6.

Efter Udgangen af Januar Maaned 1949 udsletter Dommeren de tinglyste Pantebreve, uden at Fremsættelse af Begæring i saa Henseende er fornøden.

§ 7.

1. De i § 3 omhandlede Pantebreve kan skrives paa ustemplet Papir.
2. Tinglysning saavel som Aflysning og Udslettelse af Tingbogen, der sker i Medfør af denne Lov, kan finde Sted uden Gebyr til Statskassen.

§ 8.

Denne Lov, der ikke gælder for Færøerne, træder straks i Kraft.

Jul. Bomholt.

Damsgaard.