

F. t. L. om Landbrugsejendomme.

Form og af de Jorder, som ligger bedst for Driften fra Ejendommens Bygninger. — Den væsentligste Del af Hovedparcellen skal saa vidt muligt bestaa af Ager med et passende Engareal.

§ 23.

Paa Lodder, som i Henhold til § 21, 1. Stk., Tilfælde e), fraskilles til Oprettelse af mindre Landbrugsejendomme, og paa Hovedparceller, som skal bebygges i Henhold til § 21, sidste Stk., bliver de til det paagældende Jordbrugs Drift nødvendige Beboelses- og Avlsbygninger at opføre inden 2 Aar efter, at Udstykningsapprobationen er udstedt. Den her nævnte Frist kan, naar særlige Grunde taler derfor, forlænges af Landbrugsministeriet.

§ 24.

1. Landbrugsejendomme med et Grundbeløb, jfr. Lov Nr. 202 af 20. Maj 1933 §§ 2 og 3, af 40 000 Kr. eller derover maa ikke forøges med anden Jord, og Landbrugsejendomme med et Grundbeløb af under 40 000 Kr. maa kun forøges med anden Jord indtil denne Grænse. Disse Bestemmelser skal dog ikke være til Hinder for, at en Ejendom forøges med Jord fra en anden Ejendom ud over den nævnte Grænse, naar den Ejendom, hvorfra Jorden skilles, beholder et Grundbeløb af mindst samme Størrelse som den, Ejendommen havde, hvortil Jorden lægges. Landbrugsministeriet kan fravige de her nævnte Bestemmelser under særlige Forhold.

2. Ved Anvendelsen af Reglerne i 1. Stk. skal til en Landbrugsejendom henregnes Ejendommens Tilliggende i sin Helhed, selv om kun en Del deraf i Matriklen er noteret som Landbrugsejendom.

3. Kommunalraadene skal aarlig give Indberetning til Landbrugsministeriet om, hvorvidt nogen Landbrugsejendoms Tilliggende er forøget med Jord ud over 40 000 Kr. i Grundbeløb.

§ 25.

1. Landbrugsministeriet kan efter indhentet Erklæring fra vedkommende Kommunalraad og Husmandsbrugskommission meddele Tilladelse til Sammenlægning af flere samme Ejer tilhørende Landbrugsejendomme til een Ejendom, navnlig naar Bygningerne paa de Brug, som nedlægges, er daarlige eller utidssvarende, og Ejendommenes Jorder er heldigt beliggende for samlet Drift.

2. Sammenlægningen maa dog højst omfatte tre Ejendomme, hvis samlede Tilliggende som Regel ikke maa overstige

enten 7 ha geometrisk Maal og 12 000 Kr. i Grundbeløb					
eller 10 - - - - -	10 000	-	-	-	-
- 12 - - - - -	9 000	-	-	-	-
- 14 - - - - -	8 000	-	-	-	-

3. Ejendommene maa som Regel ligge i samme Kommune og Dommerattest foreligge om, at Adkomst- og Panteforhold ikke er til Hinder for, at Ejendommene sammenlægges paa en saadan Maade, at de ikke paa ny kan adskilles uden Udstykningsapprobation, jfr. § 21 i Lov Nr. 111 af 31. Marts 1926 om Tinglysning.

§ 26.

Husmandsbrug og andre Jordbrug, som er underkastet Lovene om Tilvejebringelse af Jordlodder for Landarbejdere og Lovene om Oprettelse af Husmandsbrug, herunder Lovene Nr. 537 og 557 af 4. Oktober 1919, samt Lovene om Oprettelse og Supplering