

3. Hvis nogen af de i 1. Stk. nævnte Paategninger, Erklæringer eller Kort mangler, eller hvis nogen i Approbationen for Udstykningens Fuldbyrkelse fastsat særlig Betingelse ikke er opfyldt, afvises Dokumentet fra Tingbogen. Om Uoverensstemmelser mellem Tingbogens Udvisende og den i 1. Stk. under a. 1) nævnte Paategning eller under b. 1) nævnte Erklæring skal Indberetning gives til Landbrugsministeriet, henholdsvis Amtslandinspektøren.

B.

Intet Skøde eller andet Adkomstdokument paa en fast Ejendom maa indføres endeligt i Tingbogen, forinden der foreligger Paategning af vedkommende Oppebørselsbetjent paa Skødet om, at det bortskødede Areal ikke i Matriklen er noteret som Del af en samlet fast Ejendom. I de sønderjyske Landsdele erstattes denne Paategning med Erklæring fra vedkommende Amtslandinspektør om, at Overdragelsen ikke er i Strid med denne Lovs Bestemmelser.

C.

Intet Pantebrev angaaende en Del af en samlet fast Ejendom eller af et umatrikuleret Areal og ingen Brugskontrakt, hvorved en Del af en samlet fast Ejendom eller af et umatrikuleret Areal for længere Tid end 10 Aar gives i Brug til anden Mand, maa endeligt indføres i Tingbogen, forinden der foreligger Approbation paa Frastykning, eventuelt særskilt Matrikulering af den paagældende Del. — Denne Bestemmelse finder ikke Anvendelse paa Aftægtskontrakter eller paa Kontrakter angaaende Tørveskær, Grusgravning, Kalkbrydning eller anden begrænset Udnyttelse af en Del af en Ejendom.

Kapitel II.

Om Sammenlægning.

§ 12.

1. Sammenlægning af Landbrugsejendomme og Retten til at forøge Landbrugsejendomme med anden Jord er indskrænket ved særlige Bestemmelser i §§ 2 og 24—26 i Loven om Landbrugsejendomme.

2. Sammenlægning af de i Henhold til Lovene om Opførelse af Arbejderboliger paa Landet oprettede Ejendomme med anden Jord er indskrænket ved særlig Bestemmelse i § 21, jfr. §§ 23, 31 og 33 samt § 34, 2. Stk., i Lovbekendtgørelse Nr. 452 af 27. Oktober 1947.

§ 13.

1. Naar Jorder, som hidtil i Matriklen har været anført under flere Matr. Nre. (Art. Nre.), skal sammenlægges paa en saadan Maade, at de ikke paa ny kan adskilles uden Udstykningsapprobation, kan dette enten ske ved, at de paagældende Matr. Nre. (Art. Nre.) sammenlægges til eet, eller ved, at de paagældende Matr. Nre. (Art. Nre.) bibeholdes, men i Matriklen anføres som en samlet fast Ejendom, jfr. § 1, 2. Stk. Forinden saadan Sammenlægning foretages, skal der foreligge Dommerattest om, at Adkomst- og Panteforhold ikke er til Hinder for Sammenlægningen, jfr. § 21 i Lov Nr. 111 af 31. Marts 1926 om Tinglysning.

2. Bestemmelsen i 1. Stk., sidste Punktum, finder ikke Anvendelse ved Samnotering af flere samme Ejer tilhørende Matr. Nre. (Art. Nre.) i Medfør af § 4, 1. Stk., i Loven om Landbrugsejendomme.

§ 14.

Meddelelse om Sammenlægningen sendes til vedkommende Dommer, Oppebørselsbetjent og Kommunalraad. Dommeren har i Tingbogen at foretage fornøden Notering om Sammenlægningen og den eventuelle derved bevirkede Panteudvidelse ifølge