

CCLXI.

Forslag til Lov

om

Udstykning og Sammenlægning m. m.
af faste Ejendomme.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 28. Maj 1948.*)

Kapitel I.

Om Udstykning.

§ 1.

1. Ingen Del af en samlet fast Ejendom eller af et umatrikuleret Areal maa særskilt afhændes eller pantsættes eller for et længere Tidsrum end 10 Aar gives i Brug til Andemand, medmindre der af Landbrugsministeriet gives Approbation paa Udstykning, hvorved den paagældende Del fraskilles med egen Matrikelbetegnelse.

2. Ved en samlet fast Ejendom forstaas i denne Lov:

- a. Jorder, som i Matriklen er anført under eet Matrikelnummer (i de sønderjyske Landsdele Artikelnummer), og
- b. Jorder, som i Matriklen er anført under flere Matr. Nre. (Art. Nre.),
 - 1) naar disse efter Loven om Landbrugsejendomme i Forening udgør en Landbrugsejendom,
 - 2) naar disse i Matriklen er anført med⁷ samlet Skovskyld eller før 1. Juli 1904 har været anført med samlet Gammelskat og ikke senere er blevet adskilt ved en af Landbrugsministeriet approberet Udstykning, eller
 - 3) naar disse i øvrigt ifølge Notering i Matriklen og Tingbogen er paalagt Forpligtelse til at holdes forenet.

3. Saafremt der til et Matr. Nr., som enten udgør en samlet fast Ejendom eller en Del af en saadan, ifølge Matriklen hører Andel i en Fælleslod, er Andelen indbefattet under den paagældende samlede faste Ejendom.

§ 2.

1. Retten til Udstykning af Landbrugsejendomme er indskrænket ved særlige Bestemmelser i §§ 19—22 i Loven om Landbrugsejendomme.

2. Retten til Udstykning af de i Henhold til Lovene om Opførelse af Arbejderboliger paa Landet oprettede Ejendomme er indskrænket ved særlig Bestemmelse i § 21, jfr. §§ 23, 31 og 33 samt § 34, 2. Stk., i Lovbekendtgørelse Nr. 452 af 27. Oktober 1947.

*) Se Tillæg A. Sp. 4273; Tillæg B. Sp. 1731; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 2525, 1ste Behandling Sp. 3397; 2den Behandling Sp. 4738, 3die Behandling Sp. 4836.