

Kommissionen. Den nyoprettede Ejendom maa — Jordens og Bygningernes Beskaffenhed og Beliggenhed taget i Betragtning — som Regel ikke være ringere end den Ejendom, det hidtidige Brugsforhold omfattede.

6. I Tilfælde, hvor Kommissionen som Betingelse for Godkendelsen af et Brugsforholds Ophør efter Reglerne i 3. eller 4. Stk. forlanger Jord afstaaet, fastsætter Kommissionen en Frist, inden hvilken Ejeren skal afgive Jord, som med Hensyn til Beliggenhed og Kulturtilstand kan godkendes af Kommissionen som egnet til Oprettelse af et selvstændigt Brug eller Opførelse af en eller flere Arbejderboliger eller til Tillægsparcerer til bestaaende mindre Brug, og hvis Grundværdi ikke er lavere end en af Kommissionen fastsat Mindsteværdi, som ikke maa ansættes højere end den af det hidtidige Brugsforhold omfattede Ejendoms Grundværdi med Tillæg af 50 pCt. Afgives Jorden til Oprettelse af et selvstændigt Brug eller til Opførelse af en Arbejderbolig, har Brugeren Fortrinsret til at overtage det paagældende Areal paa Vilkaar efter Lovgivningen om henholdsvis Oprettelse af mindre Landbrug eller Opførelse af Arbejderboliger paa Landet, saafremt han inden den i 5. Stk. nævnte Frist har indgivet Begæring herom til Kommissionen, og han opfylder de i nævnte Lovgivning fastsatte Betingelser, i hvilken Henseende der dog efter Indstilling fra Kommissionen kan bortses fra Aldersbetingelserne.

§ 15.

1. Afgørelser, som efter Bestemmelserne i dette Afsnit er henlagt til Husmandsbrugskommissionerne, træffes ved Kendelse af Husmandsbrugskommissionen for den Amtsraadskreds eller det Distrikt, hvori Ejendommen, jfr. § 1, er beliggende. I Paakendelsen skal deltage Kommissionens Formand samt de af Amtsraadet valgte 2 Medlemmer. Er Formanden eller et Medlem forhindret, træder hans Suppleant i hans Sted. Er tillige Suppleanten forhindret, udpeger Landbrugsministeriet et Medlem af en anden Husmandsbrugskommission til at træde i den paagældendes Sted. Ingen, der staar i saa nært Slægtskab til nogen af Parterne i Sagen som Forældre, Børn, Søskende eller lige saa nært Svogerskab eller Adoptionsforhold, maa deltage i Paakendelsen.

2. Kommissionens Afgørelse kan begæres af Ejeren af den paagældende Ejendom, af Brugeren, af Kommunalbestyrelsen i den Kommune eller Amtmanden over det Amt, hvori Ejendommen er beliggende, eller af Landbrugsministeriet. Afgørelse af Spørgsmaal om Lovligheden af en Opsigelse af et Brugsforhold kan dog kun begæres af Ejeren eller Brugeren, og Begæringen skal indgives inden 8 Uger efter, at Opsigelsen er kommet den opsagte eller hans Husstand i Hænde. Oversiddes Fristen, kan Sagen ikke tages til Paakendelse, medmindre Landbrugsministeriet efter Indstilling fra Kommissionen bemyndiger denne dertil.

3. Begæringen indgives skriftligt til Formanden for den i 1. Stk., 1. Punktum, nævnte Kommission. I Begæringen angives det Spørgsmaal, som ønskes paakendt, hvilken Ejendom Sagen angaar (Matr. Nr. — i de sønderjyske Landsdele Art. Nr. — Ejerslav og Sogn), samt Ejerens og den eventuelle Brugerens Navn, Stilling og Adresse.

4. Er Begæringen ikke indgivet af Ejeren af Ejendommen, skal Formanden snarest ved anbefalet Brev paa en dertil af Landbrugsministeriet foreskrevet Blanket sende ham Meddelelse om den modtagne Begæring. Angaar Sagen Forholdet mellem Ejeren og en Bruger af Ejendommen, og er Begæringen ikke indgivet af Brugeren, skal denne paa samme Maade underrettes om Begæringen.

5. Parterne er, indtil Sagen er optaget til Kendelse, jfr. 7. Stk., berettiget til at indgive skriftlige Fremstillinger af Sagens Omstændigheder til Kommissionen.