

B. Oprettelse af selvstændige Landbrug.

§ 31.

Stk. 1. Til Oprettelse af nye Landbrug af den i § 12, Stk. 1, omhandlede Størrelse kan der ydes Laan til Indkøb af Jorden og Opførelse af Bygninger paa samme eller alene til Opførelse af Bygninger. Jordkøbslaanet maa ikke overstige Købesummen for Jorden og maa i det højeste udgøre et efter Reglerne i § 17, Stk. 1, fastsat Beløb, der sikres ved 1ste Prioritets Panteret i Bruget og henstaar afdragsfrit, indtil Byggelaanet er afdraget. Laanets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

Stk. 2. Statens Jordlovsudvalg kan efter Indstilling af vedkommende Husmandsbrugskommission meddele Tilladelse til, at Renten af Jordkøbslaanet i de første Aar efter Laanets Udbetaling, dog ikke ud over 10 Aar, nedsættes med indtil 25 pCt. Disse Begunstigelser bortfalder ved Ejerskifte.

Stk. 3. For Byggelaanet gælder de i § 17 fastsatte Regler, dog at Laan ikke kan ydes til Erhververe af Stamparceller. Hvis der ikke ydes Jordkøbslaan, sikres Byggelaanet ved 1ste Prioritets Panteret og ellers ved 2den Prioritets Panteret efter Jordkøbslaanet. Dets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

Stk. 4. Endvidere kan der under samme Betingelser og efter samme Regler som anført i § 19 ydes Laan til Installation af Elektricitet og Etableringslaan til Anskaffelse af Besætning og Inventar.

§ 32.

Lejehuse med særskilt matrikuleret Jord (herunder ogsaa saadanne, hvor kun Jorden har været taget i Fæste) kan, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede Betingelser, erhverves som Husmandsbrug efter Reglerne i dette Kapitel uanset Jordtiliggendets Størrelse.

C. Oprettelse af Gartnerier og Havebrug.

§ 33.

Stk. 1. Til Oprettelse af Gartnerier og Havebrug paa privat indkøbt Jord kan ydes Laan til Indkøb af Jorden og Opførelse af Bygninger, eventuelt kun Drivhuse uden Beboelse, eller til Bygninger alene, til Installation af Elektricitet og til Etablering af Vandings- og Vandforsyningsanlæg.

Stk. 2. Jordkøbslaanet maa ikke overstige Købesummen for Jorden og maa i det højeste udgøre et efter Reglerne i § 17, Stk. 1, fastsat Beløb.

Stk. 3. For Byggelaanet, Installationslaanet og Etableringslaanet gælder de i §§ 18 og 19 fastsatte Regler.

Stk. 4. Jordkøbslaanet sikres ved 1ste Prioritets Panteret og henstaar afdragsfrit, indtil Byggelaanet er afdraget. Dets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

Stk. 5. Saafremt der ikke ydes Jordkøbslaan, sikres Byggelaanet ved 1ste Prioritets Panteret og ellers ved 2den Prioritets Panteret. Byggelaanets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

D. Indkøb af Tillægsjord m. m.

§ 34.

Stk. 1. Til Indkøb af Tillægsjord til mindre Landbrug, jordløse Huse og Gartnerier, hvori der ikke er Statslaan, kan der ydes Laan efter følgende Regler.