

Helhed maa anses for uegnede til Udstykning, og Hovedparcellerne af de øvrige Domæne-gaarde, jfr. § 10, — og at anvende de herved indkomne Midler til Erhvervelse af andre Arealer, eventuelt i andre Dele af Landet, hvor der skønnes at være overvejende Trang til Jord efter denne Lov.

Stk. 5. Landbrugsministeren er bemyndiget til efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg at bortforpagte uafhængede Arealer.

§ 15.

Stk. 1. For hver Lod foretager Vurderingsmyndighederne, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922, naar Begæring derom fremsættes af Statens Jordlovsudvalg, særskilt Ansættelse til Jordrentesvarelse efter Reglerne i nævnte Lovs § 3.

Stk. 2. Jordrenten, der udredes i hver 11. Juni og 11. December Termin, skal udgøre 2 pCt. af den Sum, hvortil Jordens Grundværdi er bestemt efter Stk. 1.

Stk. 3. Efter hver foretagen almindelig Vurdering eller Omvurdering til Grundskyld udredes Jordrenten fremtidig af den nye Grundværdi. Den erlægges første Gang i den Termin, der følger først efter den paagældende Vurderings Ikrafttræden.

§ 16.

Stk. 1. Statens Jordlovsudvalg kan meddele Købere af Statsjord Fritagelse for at svare Jordrente i det første Aar fra Overtagelsesdagen at regne og kan nedsætte den nævnte Afgift for det følgende Aar med indtil Halvdelen. I Tilfælde, hvor en Lod ikke er i middelgod Kultur, er Statens Jordlovsudvalg bemyndiget til for en vis Aarrække, dog ikke ud over 10 Aar fra Salget, at bevilge et forholdsmæssigt Afslag i Jordrenten. Disse Begunstigelser bortfalder ved Ejerskifte.

Stk. 2. Saafremt en Lod ved Overtagelsen er i særlig god Kultur, eller der ved den i § 15, Stk. 1, nævnte Ansættelse er givet Fradrag i Grundværdien for Grundforbedringer, eller saafremt der i øvrigt foreligger særlige Forhold, er Jordlovsudvalget paa tilsvarende Maade og inden for samme Tidsrum som ovenfor nævnt bemyndiget til at fastsætte et forholdsmæssigt Tillæg til Jordrenten. Jordlovsudvalget kan i disse Tilfælde ogsaa afkræve Køberen et samlet Vederlag for den paagældende Fordel, hvilket Vederlag om fornødent kan afdrages over 10 Aar med $\frac{1}{20}$ halvvaarligt og forrentes med 2 pCt. halvvaarligt; det sikres med oprykkende Prioritet næstefter eventuelle Bygge-, Installations- og Etableringslaan.

C. Byggelaan m. m.

§ 17.

Stk. 1. Mod Pant efter Jordrenten af Lodden kan der tilstaaes Købere af Jord til selvstændige Landbrug Laan til Opførelse af Bygninger svarende til Omkostningerne ved passende Bygningers Opførelse, dog ikke ud over et Beløb, som for hvert Finansaar efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg fastsættes af Landbrugsministeren efter Forhandling med Finansministeren og begge Rigsdagens Finansudvalg inden for et ved særlig Lov bestemt Maksimum. Fastsættelsen skal saa vidt muligt ske inden 1. December Aaret forud.

Stk. 2. Der fastsættes et Maksimumsbeløb for mindre Brug, et for større Brug og et for Stamparceller, jfr. § 12, Stk. 1.

Stk. 3. Naar Bygningerne er under Tag, kan der udbetales Forskud paa indtil Halvdelen af Laanet.