

XIII. Fælles Bestemmelser.**§ 89.**

1. Til Gennemførelse af de i denne Lov omhandlede Foranstaltninger kan Vandløbsretten i fornødent Omfang og mod fuldstændig, af Retten fastsat Erstatning forlange afstaaet Arealer og paalægge Raadighedsindskrænkninger. Uden Hensyn til, om en Grundejer er bidragspligtig til den paagældende Foranstaltning, skal ved Beregning af Erstatningen indvundne Fordele tages i Betragtning, saaledes at Erstatningen under Hensyn hertil kan nedsættes eller helt bortfalde. En i Henhold til Vandløbsrettens Kendelse udfærdiget Deklaration kan tinglyses paa vedkommende Ejendom forud for al Pantegæld.

2. Erstatning for endelig Afgivelse af Areal og for varig Skade eller Ulempe tillægges den paagældende Ejendoms Ejer. Er Ejendommen bortlejet eller bortforpagtet, er Ejeren pligtig at nedsætte Leje- eller Forpagtningsafgiften med et Beløb svarende til 4 pCt. p. a. af den tilkendte Erstatningssum. Saafremt Brugsforholdet ikke paavirkes af det paagældende Forhold, kan Vandløbsretten dog bestemme, at Nedsættelse ikke skal finde Sted. Saadan Erstatning udbetales kun Ejeren, naar han godtgør, *enten* at hans Ejendom er ubehæftet, *eller* at Panthaverne har givet Samtykke til Beløbets Udbetaling, eller han *eventuelt* fremlægger en overensstemmende med Reglerne i § 23, Stk. 2, i Lov Nr. 111 af 31. Marts 1926 om Tinglysning udstedt Attest fra vedkommende Dommer om, at det paagældende Areal kan udskilles uden nogen som helst Fare for Pantesikkerheden. Er der ikke inden 6 Maaneder efter, at Ejeren er underrettet om det fastsatte Erstatningsbeløbs Størrelse, opnaaet anden Overenskomst, udbetales Erstatningen mod Afskrivning paa vedkommende Pantebreve til den eller de Panthavere, som er først prioriteret i Ejendommen.

3. Om de for midlertidig Afgivelse af Areal eller for Fylds Fjernelse, Afrødetab eller anden midlertidig Skade eller Ulempe fastsatte Erstatningsbeløb vil være at tillægge Ejeren eller Brugeren eller bør fordeles mellem Ejer og Bruger, bestemmes af Vandløbsretten. Saadanne Erstatningsbeløb kan, naar Arbejdet er udført, udbetales uden Panthavernes Samtykke.

4. Erstatning for Afgivelse af Areal og for Raadighedsindskrænkninger fastsættes til en Sum een Gang for alle. Andre Erstatninger kan efter Vandløbsrettens nærmere Bestemmelse fastsættes enten til en Sum een Gang for alle eller til en aarlig Godtgørelse, saaledes at denne bortfalder, nedsættes eller forhøjes, for saa vidt Forholdene efter Vandløbsrettens Skøn maatte have forandret sig saaledes, at den paagældende Skade eller Ulempe i større eller mindre Omfang enten hæves eller forøges.

§ 90.

1. Enhver Grundejer er pligtig at taale, at de Opmaalinger, Nivellementer eller andre tekniske Forarbejder og Undersøgelser, der er fornødne til Udarbejdelse af Plan for et i denne Lov omhandlet Arbejde, udføres paa hans Grund. De i denne Anledning anbragte Mærker maa ikke egenmægtig borttages eller beskadiges.

2. Dog skal der enten mindst 8 Dage forud udgaa Bekendtgørelse i de paa Egnen mest udbredte Dagblade eller forud meddeles vedkommende særlig Underretning om, at saadanne Arbejder eller Undersøgelser agtes foretaget, hvorhos al derved forvoldt Skade bliver at erstatte. I Mangel af mindelig Overenskomst om Erstatningens Størrelse fastsættes den af Vandløbsretterne eller, hvis Vandløbs sagen ikke forelægges disse, af uvildige af vedkommende Domstol udmeldte Mænd.