

eller andet), og da Lovgivningsmagten som foran anført har animeret til dette Byggeri, maa det anses for rimeligt, at det med Hensyn til de ekstraordinære Byggelaan stilles paa lige Fod med det normale Byggeri.

Spørgsmaal 2.

Kan Ministeren oplyse noget om, hvordan Byggesituationen har udviklet sig under det sidste langvarige Byggestop, henholdsvis paa Landet og i Byerne, navnlig i København?

Besvarelse.

Baggrunden for Indførelsen af Byggestoppet var, som det er Udvalget bekendt, at der i Løbet af det sidste Par Aar var sat mere Nybyggeri i Gang, end der var Materialer og Arbejdskraft til, med det Resultat, at Byggeperioden var blevet meget stærkt forlænget. Antallet af Lejligheder under Opførelse steg om trent til det dobbelte sammenlignet med Forholdene før Krigen, medens Antallet af færdiggjorte Lejligheder stadig laa meget lavt. Ved at ophøre med at udstede nye Materialebevillinger tilsigtede man at sikre det Byggeri, der var under Opførelse, Materialer og Arbejdskraft i et saadant Omfang, at Byggeperioden kunde forkortes og Antallet af fuldførte Lejligheder forøges.

Oversigt over Byggeriets Udvikling April 1947—Januar 1948.

Antal Lejligheder i samtlige Byer og bymæssigt bebyggede Landkommuner.

	Under Opførelse	Fuldført	Paabegyndt
Primo April 1947	18 100		
— Maj —	20 000	1 793	7 793
— Juni —	24 000		
— Juli —	24 100	2 972	6 372
— Aug. —	25 700		
— Sept. —	26 800		
— Okt. —	27 500	3 504	2 504
— Nov. —	27 100		
— Dec. —	26 900		
— Jan. 1948	26 500		
— Febr. —	25 900		

Paa Grundlag af Oplysninger fra Det statistiske Departement om Byggeriets Udvikling i Byerne og bymæssigt bebyggede Landkommuner har man udarbejdet ovenstaaende Oversigt, jfr. Bilaget, der indeholder Oplysninger om Udviklingen i de enkelte Kommunegrupper. Som det fremgaar af denne Oversigt, vedblev Antallet af Lejligheder under Opførelse at stige den første Tid efter Indførelsen af Byggestoppet som Følge af, at et meget betydeligt Antal Bygherrer laa inde med uudnyttede Materialebevillinger udstedt før Byggestoppet. I Oktober 1947 var der saaledes 3 500 Lejligheder mere under Opførelse, end der havde været før Byggestoppet. Ogsaa i de første Maaneder i 1948 maa der regnes med, at der paabegyndes Byggeri paa Grundlag af gamle Materialebevillinger. Det kan saaledes oplyses, at Det statistiske Departements Opgørelse over Byggevirk-somheden ved Udgangen af 1947 viste, at der var planlagt et betydeligt Antal Lejligheder til Paabegyndelse i første Kvartal af 1948.

Spørgsmaal 3.

Kan Ministeren oplyse noget om de Retningslinier, hvorefter Fremtidens Byggeri skal tilrettelægges og administreres?

Besvarelse.

Som Grundlag for Ministeriets Arbejde med Fæstlæggelsen af Retningslinierne for den kommende Tids Byggeri arbejder Ministeriet med Tilvejebringelsen af et Bygge- og Anlægsbudget, hvori man søger at samstemme Byggevirk-somheden med Tilgangen af Arbejdskraft og Materialer samtidig med, at der foretages en rimelig Fordeling inden for de forskellige Grupper af Byggeri. Den