

## Til § 28.

Efter § 28 indføres følgende:

## „§ 28 a.

Stk. 1. Hvor Forholdene efter Kommunalbestyrelsens (i København Magistratens) Skøn taler derfor, kan denne bestemme, at Lejligheder, der hidtil helt har været benyttet til andet end Beboelse, ved Ledighed skal anmeldes til Kommunalbestyrelsen (Magistraten) og ikke uden dennes Samtykke skal kunne tages i Brug paa anden Maade end til Beboelse. Kommunalbestyrelsens (Magistratens) Afgørelse om Meddelelse eller Nægtelse af Samtykke i Henhold til nærværende Bestemmelse er endelig.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsens (Magistratens) Beslutning skal bekendtgøres i Statstidende og iøvrigt paa den i Kommunen almindelig brugte Maade og træder i Kraft fra og med Datoen for det Nummer af Statstidende, hvori den er bekendtgjort.

Stk. 3. Bestemmelserne i § 27, Stk. 4, finder tilsvarende Anvendelse.

Stk. 4. Overtrædelse af foranstaaende Bestemmelser, der omfatter saavel en Lejers som en Ejers Benyttelse af Lejligheder, straffes med Bøder ikke under 200 Kr.“

## Til § 30.

I § 30, Stk. 2, ændres „Maj Maaned 1948“ til „Marts Maaned 1950.“

## § 2.

Stk. 1. Denne Lov træder i Kraft den 1. Juni 1948.

Stk. 2. Ministeren for Byggeri og Boligvæsen bemyndiges til at optrykke og bekendtgøre Lov Nr. 248 af 31. Maj 1947 om Boliganvisning m. v. med de Ændringer, som nærværende Lov medfører.

### Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Paa Grund af den stadig stigende Boligmangel blev der ved Lov Nr. 400 af 22. August 1945 om Boliganvisning givet Kommunerne Adgang til at gennemføre en tvungen Boliganvisning, saaledes at al Udlejning af Beboelseslejligheder undergives det offentlige Kontrol. Denne Lov, der havde Gyldighed indtil Udgangen af Maj Maaned 1946, blev med enkelte Ændringer ved Lov Nr. 296 af 31. Maj 1946 forlænget til Udgangen af Maj Maaned 1947. Ved Lov Nr. 248 af 31. Maj 1947 om Boliganvisning m. v. blev der paa Grundlag af en Indstilling fra Huslejudvalget af 1946 foretaget en Del Ændringer i Reglerne for Boliganvisning, og disse Regler optoges i denne Lovs Afsnit 1, der ophører at have Gyldighed med Udgangen af Maj Maaned 1948. Lovens øvrige Bestemmelser vedrørende Sammenlægning af Beboelseslejligheder m. v., der tidligere til Dels fandtes i Lejelovens §§ 73 a—k, er gældende, indtil de bringes til Ophør ved kgl. Anordning.

Da det stadig maa anses for nødvendigt at opretholde den tvungne Boliganvisning, foreslaas Reglerne herom forlænget til Udgangen af Marts Maaned 1950.

## Til §§ 4—5.

Efter de hidtil gældende Regler kan en Udlejer, der undlader at foretage behørig Anmeldelse af en ledig Lejlighed, alene idømmes Straf, medens han har bevaret Adgangen til efter de almindelige Regler i Lovens §§ 4—5 selv at stille Forslag om, til hvem Lejligheden skal udlejes. Man har imidlertid anset det for rimeligt, at den Udlejer, der ikke har foretaget Anmeldelse, eller som først har indgivet Anmeldelse efter Udløbet af den angivne Frist, udelukkes fra denne Forslagsret.

## Til § 6.

Forslaget indeholder ingen Realitetsændring i Forhold til de nugældende Regler, men tilsigter at tydeliggøre, at de af § 6