

Til § 38 i.

Stk. 2 affattes saaledes:

„Udlejeren er pligtig at tilsende Lejeren Genpart af Varmeregnskabet og at give ham, saavel som en af ham befuldmægtiget Person eller Organisation, Adgang til at gennemgaa alle til Regnskabet hørende Bilag og Fordelingsregnskabet. For Ejendomme, hvor Fyringskontrol udøves, skal Fyringsrapporter være vedlagt Regnskabet.“

Stk. 5 affattes saaledes:

„Saafremt Lejeren vil gøre Indsigelse mod det af Udlejeren i Henhold til nærværende Paragraf fremsendte Regnskab, maa han, eller en af ham befuldmægtiget Person eller Organisation, inden 2 Uger efter Modtagelsen af dette skriftligt meddele Udlejeren sin Indsigelse. Ved Overskridelsen af denne Frist fortabes Adgangen til senere at fremsætte Indsigelse mod Regnskabet, dog kun saafremt dette indeholder Oplysning om, at Indsigelse maa gøres til Udlejeren inden 2 Uger.“

Til § 55.

I Stk. 1 ændres „1948“ til: „1950“.

Til § 56.

Stk. 1, 2), affattes saaledes:

„2) Naar Lejeren er Funktionær ved Ejendommens Drift, og Kontraktforholdet bringes til Ophør ved Opsigelse fra Funktionærens Side eller paa Grund af grov eller gentagen Tilsidesættelse af Funktionærens kontraktlige Forpligtelser, hvorved bemærkes, at Funktionæren er berettiget til at lade Arbejdet udføre af andre, men under Funktionærens Ansvar.“

Til § 58 a.

I Stk. 2 tilføjes som nyt Punktum:

„Den Husleje, som fastsættes for det fremtidige Lejemaal, skal være nedsat med et Beløb svarende til de normale Udgifter til Levering af Varme og varmt Vand.“

Til § 58 g.

Paragraffen affattes saaledes:

„Overenskomst mellem Parterne under Lejemaalets Bestaaen, hvorved Lejevilkaaene bliver mere byrdefulde for Lejeren, er ikke gyldig.“

Til § 64 e.

I Stk. 2, 2den Linie, ændres „delvis Kost“ til: „hel eller delvis Kost“.

Stk. 4 udgaar.

Stk. 5 ændres til Stk. 4.

Stk. 6 ændres til Stk. 5.

Som nyt Stk. 6 indføres:

„Nævnet kan gøre sin Godkendelse af en Opsigelse betinget af, at det paagældende Værelse paa ny udlejes. Nævnet kan nægte sin Godkendelse af en Opsigelse, der begrundes med, at det paagældende Værelse ønskes frigjort til Brug for Tilflyttere til Kommunen.“

Som nyt Stk. 7 indføres:

„Naar Fremlejetageren trods Udlejerens Paamindelse har tilsidesat sine Pligter til at iagttage god Skik og Orden, kan Nævnet, naar Beslutningen træffes enstemmigt,