

CL.

Forslag til Lov

om

Regulering af bymæssige Bebyggelser.

(Fremsat i Folketinget den 1. April 1948 af Minister for Byggeri og Boligvæsen
Kjærbo).

Byudviklingsplaner.

§ 1.

For Omraader, hvor det skønnes nødvendigt for en hensigtsmæssig Udvikling af bymæssig Bebyggelse (Byudviklingsomraader), kan Ministeren for Byggeri og Boligvæsen for Perioder af indtil 15 Aar ad Gangen i en Byudviklingsplan træffe Bestemmelse om, paa hvilke Arealer bymæssig Bebyggelse maa finde Sted (Inderzoner), og hvilke Arealer inden for de nævnte Omraader der, ligeledes i Perioder af indtil 15 Aar ad Gangen, skal holdes fri for saadan Bebyggelse (Yderzoner). Grænserne for de i Planen fastsatte Zoner kan ændres af Ministeren inden for Planens Gyldighedsperiode.

§ 2.

Stk. 1. Til Bistand ved Udarbejdelsen af Byudviklingsplanerne og til Administrationen af de i nærværende Lov omhandlede Bestemmelser nedsætter Ministeren et Udvalg for hvert Byudviklingsomraade efter indhentet Erklæring fra de interesserede Kommunalbestyrelser, herunder vedkommende Amdsraad. Ministeren beskikker Udvalgets Formand.

Stk. 2. Udvalgenes Udgifter afholdes af Statskassen.

§ 3.

Stk. 1. En Byudviklingsplan skal ved Byudviklingsudvalgets Foranstaltning hurtigst muligt offentligt bekendtgøres paa den i vedkommende Kommuner sædvanlige Maade samt tinglyses paa de af Planen omfattede Ejendomme med Angivelse af, om disse hører under en Inderzone eller en Yderzone. Planen skal respekteres ikke alene af Ejendommens Ejere og Brugere, men ogsaa af Panthavere og andre Indehavere af Rettigheder i Ejendommene, ligegyldigt hvornaar saadan Ret over Ejendommene er erhvervet.

Stk. 2. Ministeren for Byggeri og Boligvæsen skal underrette Statens Ligningsdirektorat, Landbrugsministeriet og vedkommende Kommunalbestyrelse om Matrikelbetegnelserne paa de Ejendomme, der omfattes af en Byudviklingsplan.

Stk. 3. Der skal paa vedkommende Kommunekontor eller paa et andet af Byudviklingsudvalget fastsat Sted være Adgang til at gøre sig bekendt med Byudviklingsplanen.